

4h+k+s+khh+at+varasto+tekninentila, 109,0 m², 129 000 €



Omakotitalo, Joensuu, Noljaikka, Itärinteentie 8



Kohdetta myy

Puh: 013-285 280

Asunto- ja kiinteistöpalvelu Varis LKV



Pyydä esittely kohteeseen: Niina Tenhonen 050- 518 6816 / Viljami Varis 041-456 3638 / Matti Varis 0500-177 177.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9798535
Sijainti:	Joensuu Noljaikka Itärinteentie 8, 80140 Joensuu
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h + k + s + khh + at + varasto + tekninentila
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	109,0 m ²
Muiden tilojen pinta-ala:	54,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	163,0 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1983
Käyttöönottovuosi:	1983
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Velaton hinta:	129 000 €
Myyntihinta:	129 000 €
Kiinteistövero:	240,00 € / vuosi
TV-maksu:	8,00 €
Lisätietoja maksuista:	kaukolämpö n. 1200 €/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Muuta kauppaan kuuluvaa:	sälekaihtimet, verhotangot, naulakko, takka, jätesäiliö, kaapeli-TV
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	kaapeli-TV liittymä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: leivinuuni, sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: suihku, suihkuseinä, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali, puu Lattiamateriaali: muovi Varusteet: pesukoneliitäntä
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	261,67 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	31.12.2032
Kiinteistötunnus:	167-18-1887-3-L1
Tontin pinta-ala:	829,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Joensuun kaupunki
Lisätietoa tontista:	Tie perille

Rakennusoikeus:	207,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Joensuun kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.