

31 500 €

Omakotitontti, Hämeenlinna, Vaimaroisen rak Kortteli 3, Tontti 3



#### Kohdetta myy

Tuominen Sini  
Myyntineuvottelija

Puh: 0206395233  
Gsm: 0400 967609

Metsähallitus

“ Hämeelinnasta parinkymmenen minuutin ajo ja olet omalla paikallasi kotona maaseudun rauhassa. Rengon taajamankir palvelut ruokakauppoineen sijaitsevat vain kymmenen minuutin ajomatkan päässä. Vaimaroinen -järvi on ihan vieressä. Tänne rakennat helposti omaksi kotipesäksesi talon, tontilla on valmiina jo sähkö- ja vesiliittymät käyttöönottoa vaille.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9799596	Velaton hinta:	31 500 €
Sijainti:	<a href="#">Hämeenlinna</a> Vaimaroisen Rak Kortteli 3, Tontti 3, 14300 Renko	Myyntihinta:	31 500 €
Tyyppi:	Omakotitontti	Lisätietoja maksuista:	Kaikkien tonttien mukana myydään sähköliittymä sekä vesi- ja jätevesiliittymät. Vesiliittymät ovat alueen Laatumaan tonttien yhteiseen järjestelmään, johon tonttilaiset liittyvät. Sähköliittymämaksu: 4705,90 Eur Vesihuoltoliittymämaksu: 16 000 Eur Tiet: Taipaleentie ja Niemelän yksityistie

## Kohteen lisätiedot

---

Vesihuollon kuvaus: vesiosuuskunta  
Viemäri: vesiosuuskunta

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 109-420-1-178  
Tontin tyyppi: Tasamaatontti  
Tontin pinta-ala: 4 650,0 m<sup>2</sup>  
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontti mahdollista myös vuokrata: Vapaa siirto-oikeus, vuokra-aika 40 vuotta, elinkustannusindeksitarkistus vuosivuokrassa.  
Lisätietoa tontista: Tie perille  
Tontin nimi: 3  
Rakennusoikeus: 350,0 m<sup>2</sup>  
Kaavoitustilanne: Ranta-asemakaava

## Muut lisätiedot

---

Ranta: Rantaoikeus  
Rannan tyyppi: Järvi  
Vesistön nimi: Vaimaroinen  
Lisätietoja: [Kaavakartta ja -määräykset](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.