

3h, k, s, p, AK, 71,3 m², 100 000 €

Rivitalo, Mikkeli, Kaituenmäki, Sadepolku 11

 ETUOVI.com



 Kotijoukkue

Kohdetta myy

Kausto Merja
yrittäjä, LKV, YKV

Gsm: 0440-338825

Mikkelin Kotijoukkue

“ Todella kaunis koti rivitalon päädyssä. Jos haet jotain erilaista ja persoonallista, tämä veikeästi porrastettu rivitalon päätyasunto voi olla etsimäsi. Tässä on sitä jotain! Asunnossa on juuri sopivasti neliöitä eikä lainkaan hukkatiloja. Avara ja valoisa olohuone on kodin sydän. Ihana ilta-aurinko paistaa olohuoneeseen sekä isolle parvekkeelle, joka on olohuoneen jatkona. Unelmoi, sisusta ja nauti...!

Todella rauhallinen sijainti, sillä ohikulkevaa autoliikennettä ei ole juuri ollenkaan. Iso lämmin varastohuone on oivallinen säilytyspaikka tavaroille. Autokatospaikka kuuluu asunnolle.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9801337
Sijainti:	Mikkeli Kaituenmäki Sadepolku 11, 50500 Mikkeli
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h , k , s , p , AK
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	71,3 m ²
Kokonaispinta-ala:	71,3 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Asunto on porrastettu. 7 porrasta ylös olohuoneeseen, 7 porrasta alakerran makuuhuoneeseen ja pesutiloihin yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	2/2
Rakennusvuosi:	1981
Käyttöönottovuosi:	1981
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Velaton hinta:	100 000 €
Myyntihinta:	100 000 €
Neliöhinta:	1 402,52 € / m ²
Yhtiövastike:	220,00 € / kk (Hoitovastike 220,00 € / kk)
Vesimaksu:	18,00 € / hlö / kk
Lisätietoja maksuista:	Autopistokkeen sähkö menee omaan mittariin

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Vaatehuone, varastohuone portaiden alla.
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: sisäänvedetty Ilmansuunta: länteen
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, Autokatospaikka
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Eteisen peilit
Kohteen kuvaus:	Todella rauhallinen sijainti, läpiajoliikenne on kielletty. Lunastusoikeus: Lunastusoikeus osakkailla 30 päivää
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, jääkaappi/pakastin, keraaminen liesi, kiertoilmauuni, liesituuletin, astianpesukone. Lattia muovimattoa, seinät maalattu.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kaakeloitu kylpyhuone. Suihku, suihkuseinä, peilikaappi, allaskaappi, pk-liitäntä. Lattialämmitys.
WC-tilojen kuvaus:	Peili, lavuaari, wc. Muovimatto.
Saunan kuvaus:	Ikkunallinen sauna. Paneloitu. Sähkökiuas.
Olohuoneen kuvaus:	Lattia parkettia, yksi seinä paneloitu (valkoiseksi maalattu), muut seinät maalattu.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Toinen makuuhuone maalattu, toinen tapetoitu. Lattiat muovimattoa.
Säilytystilojen kuvaus:	Toisessa makuuhuoneessa 2 kaappia, vaatehuone, tilava varastohuone. Ulkovarasto.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Kyyhkyläntie 11</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Raimo Hyyryläinen puh. 0400-442557
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 5
Tehdyt remontit:	Ulkomaalaus 2015, lukoston uusiminen 2018. etuportaikon laatoitus 2018, iv-järjestelmän puhdistus.
Energialuokka:	E (2013)
Asbestikartoitus:	Ei
Tontin koko:	840,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Lisätietoja antaa Mikkelin kaupunki puh. 015-1941 tai www.mikkeli.fi

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:

Koulut: Moision koulu Palvelut: Lähin kauppa Tuukkalan ABC, n.
Päiväkodit: Päiväkoti Laajatiellä

Liikenneyhteydet: Paikallisliikenne

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Ovellinen autokatospaikka kuuluu asunnolle.

Näkymät: Näkymät ilta-auringon puolelle Viimakujalle

Pihan kuvaus: Pieni terassi takapihalla

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.