

13 000 €

Vapaa-ajan tontti, Taivalkoski, Taivalvaara (217/2) Kortteli217/Tontti2

ETUOVI.com



METSÄHALLITUS
FORSTSTYRELSEN
MEAHČIRÁÐDEHUS

Kohdetta myy

Ojala Tapio
Myyntineuvottelija (LKV)

Gsm: 0400 386476

Metsähallitus

“ Tästä tontti luontoharrastuksien tukikohdaksi. Monipuoliset liikuntamahdollisuudet. Kesällä Koillismaan parhaimmat patikka/kuntopolut, marjastus- ja metsästysmaat sekä kalastusvedet.

Talvella Taivalvaaran laskettelukeskus on mainio laskettelupaikka harrastajalle ja etenkin lasten kanssa laskeville. Kaksi hissiä ja kuusi rinnettä tarjoavat liikuntaa parhaimmillaan. Pisin rinne on 700 metriä ja mahtuu joukkoon myös yksi mustaksi luokiteltu tekniikkarinne. Valaistu kuntolatu aivan vieressä. Koillismaan paksulumisen seudun runsas kelkkareitistö käytössäsi.

Kuntakeskuksen palvelut lähietäisyydelläsi. Tonteilla täydellinen kunnallistekniikka, joten voit rakentaa luontoharrastuksillesi huolettoman ja korkeatasoisen tukikohdan. Erinomainen valtatieyhteys Oulusta.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9804608	Velaton hinta:	13 000 €
Sijainti:	Taivalkoski Taivalvaara (217/2) Kortteli217/tontti2, 93400 Taivalkoski	Myyntihinta:	13 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto
Viemäri: kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti
Tontin pinta-ala: 993,0 m²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra, 6 % listahinnasta, on sidottu indeksiin. Koko 40 v. sopimusaikana ei muita vuokran määrän tarkistuksia (tontin voi ostaa kesken vuokrauden). Vuokraopimuksessa on vapaa koko vuokraoikeuden siirto-oikeus.
Lisätietoa tontista: Tie perille
Lisätietoa tontista: Tontilla kaunis metsäpuusto. Kivennäismaapohja.
Tontin nimi: 217
Rakennusoikeus: 150,0 m²
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Rakennukset on liitettävä alueen yleiseen vesi- ja viemäriverkkoon. Sähköliittymämaksu: Paikallisen jakeluyhtiön hinnaston mukaisesti. Vesihuoltoliittymämaksu: Kunnan hinnaston mukaisesti.
Kaavoitustilanne: Rakennuskaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Taivalkosken kuntakeskuksen monipuoliset palvelut mm. hotelliravintola Herkko. Syöte, Ruka ja Ranuan eläinpuisto päivämatkan etäisyydellä.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Linkki Taivalvaaran kotisivulle](#)
[Esite](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.