

3mh+oh+th+k+rt+khh+kh+s+at, 176,0 m², 179 000 €

Omakotitalo, Keuruu, Kivelä, Tarhiantie 25



Kohdetta myy

Heli Tuomaala
Kiinteistönvälittäjä LKV, KiAT

Gsm: 050-373 6663

Keuruun Kiinteistönvälitys LKV

“ Tarhiantielle rannan läheisyydessä lähellä keskustaa vapautumassa tilava omakotitalo. Talo on suunniteltu siten, että oleskelutiloja on paljon, kuten iso olohuone, erillinen ruokailutila keittiön lisäksi, alakerrassa takkahuone ja kylpyhuoneer vieressä pukuhuone. Makuuhuoneita on keskikerroksessa kaksi ja ullakolla yksi makuuhuone ja varastohuone. Alakerrassa on kahden auton autotalli ja puuvarasto. Parveke on iso ja näkymä Tarhialle. Kivelän hiihto- ja lenkkimaastot lähellä. Varaa oma esittelyaikasi 050-373 6663/Heli tai heli.tuomaala@ovikotiin.com

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9811669	Velaton hinta:	179 000 €
Sijainti:	Keuruu Kivelä Tarhiantie 25, 42700 Keuruu	Myyntihinta:	179 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	365,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Sähkölämmityksen kulut km. 230 e/kk.
Huoneistoselitelmä:	3mh + oh + th + k + rt + khh + kh + s + at		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	176,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	176,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Rakennusala 132 m ² Rak.tilav. 816m ³ Huoneistoala 176 m ²		
Kerrokset:	3		
Rakennusvuosi:	1981		
Käyttöönottovuosi:	1981		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, 2 varaavaa takkaa
Tilojen kuvaus:	Keittiön vieressä ruokailutila. Alakerrassa takkahuone ja pukuhuone
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Pyykinkuivausteline, jätessäiliö
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	2017 alakerran pesuhuoneen lattialaatoitus uusittu. 1990-luvun lopulla yläkertaan rakennettu huone ja wc. Myös keittiön kaapistojen ovet uusittu. Ulkoportaiden puuosat uusittu noin 2 vuotta sitten.
Energialuokka:	D (2018)
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	sähkö+puu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: aumakatto Kate: Varttikate
Keittiön kuvaus:	Keittiön kaapistojen ovet uusittu 1990-luvulla Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku, suihkuseinä Alakerran kylpyhuoneessa kaksi suihkua.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 3 Asuinkerroksen wc:ssä myös suihku. Alakerrassa ja ullakolla wc Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, suihku
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuus
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, pyykkikaapit, pöytätaaso Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3

Yhdessä makuuhuoneessa vaatehuone. Ullakolla olevan makuuhuoneen vieressä varastohuone.

Lattiamateriaalit: muovi, parketti

Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Säilytystilojen kuvaus: Alakerrassa puuvarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 249-410-22-273
Tontin tyyppi: Rinnetontti
Tontin pinta-ala: 1 347,0 m²
Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: Kukkaniitty
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Keuruun Kaupunki
Kaavoitustilanne: Asemakaava
Rakennukset: Takapihalla grillikatos

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.