

5h, k, khh, kph, s, 127,0 m², 148 000 €

Omakotitalo, Pieksämäki, Länsirinne, Väinämöntie 17

 ETUOVI.com



KIINTEISTÖNVÄLITYS
Asuntoasiat

Kohdetta myy

Kiinteistönvälitys Asuntoasiat Oy
LKV

Häyrisentie 2, 76100 Pieksämäki
Puh: +35815483200



Tässä vuonna 1974 valmistuneessa täystiilitalossa on tilaa isomallekin perheelle. Taloon on paljon remontteja tehty, mm ikkunat, ovet ja käyttövesiputket uusittu. Lapsiperheelle koulu lähellä. Suojainen, kolmelta sivulta aidattu 981 m² vuokratontti. Vesikiertoinen lämmitys öljyllä. Olohuoneessa leivinuuni. Talon yhteydessä autotalli.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9816662	Velaton hinta:	148 000 €
Sijainti:	Pieksämäki Länsirinne Väinämöntie 17, 76150 Pieksämäki	Myyntihinta:	148 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	355,20 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Öljynkulutus n. 2000 l/vuosi
Huoneistoselitelmä:	5h , k , khh , kph , s		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	127,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	70,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	197,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1974		
Käyttöönottovuosi:	1974		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Muuta kauppaan kuuluva:	Matontamppausteline, jätesäiliö, kaapeli-TV-liittymä
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	Katto muutettu tasakatosta aumaksi 1990. Öljykattila v. 2000 Käyttövesi- ja lämmitysputket uusittu 2011. Patterien venttiilit ja termostaatit 2011. Valokate ja patio 2012. Wc:t remontoitu 2013. Ikkunat ja ovet uusittu 2015. Keittiö remontoitu 2016. Sähköt pääosin uusittu.
Lisätietoja kunnosta:	Kuntotarkastus tehty lokakuussa 2017.
Energialuokka:	E (2013)
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	vesikiertoinen patterilämmitys öljyllä ja sähköllä
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili
Katto:	Kattotyyppi: aumakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Puukiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Kuvaus: suihkukaappi Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattiakaivo, lattialämmitys, pesuallas, pesukoneliitäntä, pyykkikaapit, pöytätas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4 Lattiamateriaalit: laminaatti, parketti
Säilytystilojen kuvaus:	Komerot, varasto ja autotalli

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
-----------------	--------

Tontin vuokra:	180,00 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	31.3.2022
Kiinteistötunnus:	593-4-12-17-L1
Tontin tyyppi:	Tasamaatonntti
Tontin pinta-ala:	981,7 m ²
Tontin vuokraaja:	Pieksämäen kaupunki
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	12
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Lisätietoja rakennusoikeudesta antaa Pieksämäen kaupunki 015-788 2111
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Lisätietoja kaavoituksesta antaa Pieksämäen kaupunki 015-788 2111

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Harjun alakoulu n. 600 m Palvelut: K-Market Kuopiontie n.700 m

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.