

2h, k, s, 55,0 m², 35 000 €

Kerrostalo, Pieksämäki, Keskusta, Savontie 60

 ETUOVI.com



KIINTEISTÖNVÄLITYS
Asuntoasiat

Kohdetta myy

Kiinteistönvälitys Asuntoasiat Oy
LKV

Häyrisentie 2, 76100 Pieksämäki
Puh: +35815483200



Saunallinen pohjakerroksen huoneisto johon esteetön kulku. Ei yhtään rappua noustavana. Läpitalon huoneistossa on erillinen kylpyhuone ja wc. Vaatehuone. Lasitettu parveke. Vaihdoissa huomioidaan metsätila.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9821678	Velaton hinta:	35 000 €
Sijainti:	Pieksämäki Keskusta Savontie 60, 76150 Pieksämäki		(Myyntihinta 33 699,75 € + Velkaosuus 1 300,25 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	33 699,75 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	1 300,25 €
Huoneistoselitelmä:	2h , k , s	Neliöhinta:	636,36 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	292,85 € / kk (Hoitovastike 228,25 € / kk, Rahoitusvastike 64,35 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	55,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	55,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Kerrokset:	/3		
Kerroskuvaus:	kerros: P		
Rakennusvuosi:	1990		
Käyttöönottovuosi:	1990		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: pohjoiseen
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopakate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihkuseinä
WC-tilojen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Savonkara</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Timo Lappalainen Is.tsto Kyösti Lappalainen Ky Lampolahdenkatu 6, 76100 Pieksämäki 015-341 780, 0500 650660 timo.lappalainen@isannoitsijatoimisto.fi
Taloyhtiöön kuuluu:	Väestönsuoja, Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto, Hissi, Kuivaushuone
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Varastokomero
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 16
Tehdyt remontit:	2001 Elementtisaumojen korjaus 2006 Ilmastointikanavien nuohous 2008 Julkisivun betoniosien sekä parvekkeiden kunnostus ja maalaus 2009 Ikkunoiden ja ovien ulkopuolen sekä jätekatoksen maalaus 2015 Lämmönvaihtimet uusittu 2016 Ilmastointikanavat nuohottu 2017 Kattohuovat uusittu 2017 Patteritermostaatti uusittu 2018 Julkisivun kosteusvaurion korjaus asunnon A 3 kohdalta.
Tulevat remontit:	Kunnossapitotarveselvityksen mukaan taloyhtiöön ei ole tällä hetkellä suunnitteilla huomattavia remontteja.
Energialuokka:	F (2013)
Asbestikartoitus:	Kyllä
Tontin koko:	2 551,0 m ²

Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Lisätietoja kaavoituksesta antaa: Pieksämäen kaupunki 015-788 2111
Tontin vuokra:	2 594,00 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Pieksämäen kaupunki
Tontin vuokra-aika päättyy:	01.01.2030

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: K-Market Kuopiontie, R-Kioski, uimaranta, uimahalli, jäähalli
Liikenneyhteydet:	Linja-autoyhteys Keskuskadulta ja Huvilakadulta

Muut lisätiedot

Näkymät:	Läpitalon huoneisto, ikkunat etelään ja pohjoiseen.
----------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.