

3 h,k,wc,eteinen, 84,0 m<sup>2</sup>, 65 000 €  
Omakotitalo, Raasepori, Tenhola, Ingvalsbyntie 483B

 ETUOVI.com



**Aktia**LKV

**Kohdetta myy**

Magnus Nyström  
Kiinteistönvälittäjä LKV. Rak.ins.

Gsm: 0440 473 414

Aktia Kiinteistönvälitys Oy,  
Tammisaari, Aktia  
Fastighetsförmedling Ab

“ TENHOLA 84 m<sup>2</sup>  
OKT Ingvalsbynt. Rauhallisella paikalla, peltoalueeseen rajoittuvalla tontilla oleva talo jossa tilava kellari! Rv. 1963. 3h, k wc, eteinen ja kellari jossa mm pesuhuone ja sauna, askarteluhuone ja varastoja. Kaunis vihertävä tontti 2 400 m<sup>2</sup>. Porakaivo, sähkö. Öljykeskuslämmitys, kattila ja muovisäiliö uusittu 2004. Ei lain ed. e-todistusta. Vap. sop. mukaan! Kohdenro 9821694

TENALA 84 m<sup>2</sup>  
EHH Ingvalsbyv. Lugnt, intill åkerlandskap beläget hus med stor källare! B. 1963. 3r, k, wc, hall+ källare med bl.a. bastu, tvättrum, hobbyrum o. förråd. Vacker grönskande tomt 2400 m<sup>2</sup>. Borrbrunn, el. Oljevärme, panna o tank förnyade 2004. Ej lagennl. e-bevis. Ledig enl överenskommelse. Objekt nr 9821694

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9821694	Velaton hinta:	65 000 €
Sijainti:	<a href="#">Raasepori Tenhola</a> Ingvalsbyntie 483b, 10520 Tenhola	Myyntihinta:	65 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	123,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Lisätietoja maksuista:	Öljyä mennyt n. 1500 L/v / 2 henk.
Huoneistoselitelmä:	3 h , k , wc , eteinen		
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>		
Asuintilojen pinta-ala:	84,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	80,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	164,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Muut tilat käsittävät kellarikerroksen		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1963		
Käyttöönottovuosi:	1963		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Puuliesi keittiössä
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Öljykattila ja säiliö (muovi) uusittu 2004
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljykeskuslämmitys
Vesihuollon kuvaus:	oma vesijohto, porakaivo
Viemäri:	Ei täytä tulevaa jätevesiasetusta
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Saumapelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: pesukoneliitäntä
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1
Saunan kuvaus:	Kellarissa Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi
Säilytystilojen kuvaus:	Runsasti kellaritiloja

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	710-531-1-14
Tontin pinta-ala:	2 400,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Gläntan
Kaavoitustilanne:	Haja-asutusalue
Kaavoitustiedot:	Raaseporin kaupunki 019-2892000

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.