

3h,k,kph,s,wc,vh,patio,var, 80,0 m², 139 000 €

Rivitalo, Raisio, Petäsmäki, Kukkulatie 3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Nybm Timo

Yrittäjä

Gsm: 0400 891 491

Sp-Koti | Turun Asuntomyynti Oy
LKV

“ Mukava siistikuntoinen rivitaloasunto, kivalla sijainnilla, alueen laidalla. Toimiva 2-taso pohjaratkaisu. Ikkunallinen oma sauna. Erillinen wc, vaatehuone. Suojaisa & vehreä terassi. Hoitovastike 205,80e/kk, kaukolämpö. Taloyhtiössä DNA laajakaista 1.1.2021 alkaen. Ulkovarasto. Raision keskustaan n. 3 km. Föli bussi pienen kävelymatkan päässä. Lisätiedot ja esittelyvaraukset: Timo Nybm p.0400 891 491.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9822108	Velaton hinta:	139 000 €
Sijainti:	Raisio Petäsmäki Kukkulatie 3, 21220 Raisio	Myyntihinta:	139 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 737,5 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	205,80 € / kk (Hoitovastike 205,80 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3h , k , kph , s , wc , vh , patio , var	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari DNA laajakaista 5,90€ / kk, 1.1.201 alkaen. Mahdollinen varainsiirtovero 2% velattomasta hinnasta. Taloussähkö kulutuksen mukaan.
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	80,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	80,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	1989		
Käyttöönottovuosi:	1989		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: muovi Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: kaakeli
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto-Oy Petäsriivi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Aurajoen Isännöinti Oy Pertti Peiponen Yliopistonkatu 31, 4 krs, 20100 Turku 02 2332 085
Taloyhtiöön kuuluu:	Urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 16
Tehdyt remontit:	1999 piha-alueen asfaltointi 2000 yläpohjan lisäeristys 2003 lämpökanaalin uusiminen 2009 julkisivun puuosien maalaus 2016 lämmönvaihtimen uusiminen, aluskatteen ja vesikatteen huoltotoimenpiteitä 2017 sadevesijärjestelmän uusiminen.
Tulevat remontit:	Piha: autokatoksen rakentaminen. Ikkunat ja ulko-ovet: huoltomaalaus tarvittaessa. Huoneistojen märkätilat: märkätilojen kartoitus. Ilmanvaihto: Ilmanvaihtokanavien puhdistus.
Energialuokka:	E (2007) Viimeinen voimassaolopäivä 31.12.2021
Asbestikartoitus:	Ei
Tontin koko:	4 829,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Raision kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.