

2h + kk, 42,5 m<sup>2</sup>, 84 000 €

Lomahuoneisto, Kuusamo, Ruka, Salmilammentie 1

 ETUOVI.com



**LKV Ruka**

**Kohdetta myy**

LKV Ruka

Kauppakeskus Kumpare  
Rukatunturintie 9, 93825  
Rukatunturi  
Puh: 0400-561 530



Länsi-Rukalla Salmilammen alueella kelorivitalon päätyhuoneisto 53,5 m<sup>2</sup> + parvi 13 m<sup>2</sup>. Tupa, keittiö, 1 makuuhuone, pesuhuone, sauna, parvi, eteisen yhteydessä oleva varasto ja terassi. Ladut vieressä, SkiBussille 300 m. Myydään kalustettuna ja varustettuna.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9826562	Velaton hinta:	84 000 €
Sijainti:	<a href="#">Kuusamo Rukatunturi</a> Salmilammentie 1, 93830 Rukatunturi	Myyntihinta:	84 000 €
Tyyppi:	Lomahuoneisto (Huoneisto)	Yhtiövastike:	230,05 € / kk (Hoitovastike 202,23 € / kk + Rahoitusvastike 27,82 € / kk)
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Huoneistoselitelmä:	2h + kk		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	42,5 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	11,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	53,5 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Isännöitsijätodistuksen mukainen.		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1990		
Käyttöönottovuosi:	1990		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty Ilmansuunta: luoteeseen
Kohteen kuvaus:	Lunastusoikeus: Lunastusoikeus osakkailla 30 päivää.
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Rakennettu lisätilan 11 m2:n makuuhuone
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Muut
--------------------------------	--

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Salmikankaan Kelo-osakkeet I</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Esko Saarinen 0400 820 367
Tontin omistus:	Vuokra

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.