

14 850 €

Vapaa-ajan tontti, Sievi, Maasydänjärvi (5/8), Koppeloharju Kortteli 5, tontti 8



Kohdetta myy

Puurunen Tarja
Myyntineuvottelija

Gsm: 0400 322 060

Metsähallitus



Tervetuloa rakentamaan vapaa-ajanasuntoa Maasydänjärven matkailualueelle kauniin Maasydänjärven lähetyville. Matkailualue sijaitsee Sievin kunnassa Pohjois-Pohjanmaalla.

Alueella on hyvin varusteltu leirintäalue sekä Urjanlinnan maankuulu tanssipaviljonki ravintoloinen, jossa tarjolla ruokailupalvelut.

Päärakennuksen läheisyydessä sijaitsee Muksumaa, josta on mukava leikkipaikka perheen pienimmille. Kuntoilijoille ja retkeilijöille löytyy runsaasti harrastusmahdollisuuksia, mm. frisbeegolf, patikointi, kalastus, metsästys, hiihto ja sauvakävely. Alueella on 1,5 km:n ja 3 km:n pituinen valaistu pururata. Maasydänjärven voi kiertää osittain pitkospuita pitkin.

Maasydänjärvi ja Ahvenlampi sopivat perhokalastajille ja muille virkistyskalastajille. Lampeen istutetaan kesäisin kirjolohta. Kalastaja voi saada saaliikseen myös siikoja.

Uintiin ja auringonottoon löytyy hiekkapohjainen uimaranta.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9828475	Velaton hinta:	14 850 €
Sijainti:	Sievi Maasydänjärvi (5/8), Koppeloharju Kortteli 5, Tontti 8, 85470 Sievi	Myyntihinta:	14 850 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Vesi- ja viemäri liittymämaksu: 57,20 €/m ² (max. 100 m ²) + 28,60 €/m ² (yli 100 m ² :n ylittävältä osalta). Sähköliittymä paikalliselta sähköyhtiöltä.

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: vesiosuuskunta
Viemäri: vesiosuuskunta

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 746-893-10-1
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti
Tontin pinta-ala: 1 452,0 m²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra, (6 % myyntihinnasta) on sidottu elinkustannusindeksiin. Vuokraopimuksessa on vapaa siirto-oikeus
Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: 5
Rakennusoikeus: 90,0 m²

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Maasydänjärven matkailukeskus www.urjanlinna.net Kalastus- ja metsästysluvut www.eraluvat.fi Retkeily www.luontoon.fi

Muut lisätiedot

Ranta: Yhteisranta
Rannan tyyppi: Järvi
Vesistön nimi: Maasydänjärvi
Lisätietoja: [Pyykityskartta](#)
[Esite](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.