

17 800 €

Omakotitontti, Pälkäne, Myttäälä, Perkiöntie 140



ROOMA LKV

### Kohdetta myy

Suominen Santtu  
LKV, Myyntijohtaja, yrittäjä

Gsm: 050-446 0076

Kiinteistövälitys Rooma Oy LKV

“ Mallasveden läheisyydessä Pälkäneen maalaismaisemissa tasainen metsämaatontti n. 3000m<sup>2</sup>. Yhteinen vesioikeus ja veneoikeus Mallasveeten. Tontin läheisyydessä sähköt ja rajalla kunnan vesi. Rakennusoikeus 10% rakennuspaikan alasta eli noin 300m<sup>2</sup>.

Alueella ei voimassa olevaa kaavaa. Lisätiedustelut rakennusoikeudesta saa Pälkäneen kunnan rakennusvalvonnasta.

Lisätiedot Santtu Suominen lkv p. 0504460076

### Kohteen perustiedot

### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9838412	Velaton hinta:	17 800 €
Sijainti:	<a href="#">Pälkäne Myttäälä</a> Perkiöntie 140, 36600 Pälkäne	Myyntihinta:	17 800 €
Tyyppi:	Omakotitontti		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

## Kohteen lisätiedot

---

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 635-420-6-20  
Tontin tyyppi: Tasamaatontti  
Tontin pinta-ala: 3 050,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoa tontista: Tasainen metsämaatontti, jonka kaakkoiskulmassa lähdevesipuro.  
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Lisätiedot Pälkäneen kunnasta Esa Hirvojärvi p. 0405460314  
Kaavoitustilanne: Kaavoittamaton

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Ajo-ohjeet: Onkkaalantieltä Myttäläntielle, jota n. 2km ja käänös oikealle Perkiöntie, jota 1,4km. Tontti tulosuunnassa oikealla Perkiöntie 140 kohdalla.

## Muut lisätiedot

---

Ranta: Rantaoikeus  
Vesistön nimi: mallasvesi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.