

4h,k,kph,s, 90,0 m², 59 000 €

Omakotitalo, Kärkölä, Lappila, Ylätie 20

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Ojala Hannu
Kiinteistönvälittäjä LKV

Gsm: 050 375 9620

Sp-Koti | Asunto Ojala Oy

“ Ihastuttava koti, joka on valmistunut 1940 -luvulla. Talo sijaitsee pienen kyläyhteisön keskellä suojaisalla 1155m²:n omalla tontilla. Keittiön sydämenä puuhella sähkölieden apulaisena. Alakerran takkahuoneessa myös ilmalämpöpumppu. Laajennusosassa kuraeteinen ja tyylikkääät pesutilat. Talousrakennus hyödynnettävissä monin tavoin. Heti vapaa! Ei lain ed. e tod. Uuden omistajan tulee liittyä Kärkölän kunnan viemäriverkostoon (liittymä tontin rajalla). Ota yhteyttä ja sovitaan esittelyaika!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9839934	Velaton hinta:	59 000 €
Sijainti:	Kärkölä Lappila Ylätie 20, 16670 Lappila	Myyntihinta:	59 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	4h , k , kph , s		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	90,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	50,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	140,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Käyttöönottovuosi:	1940		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Energiatodistus tehdään
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikeskuslämmitys, öljy/sähkö, varaava takka, ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	Uuden omistajan liittyttävä kunnallistekniikkaan, joka on tontin rajalla.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili Puurunko, tiilen päälle rapattu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Keittiössä puuhella. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: muu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi, jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuonehuoneen kuvaus:	Kuvaus: Pieni khh kph läheisyydessä Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneessa varaava takka. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Osa makuuhuoneista yläkerrassa. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	316-407-1-194
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 155,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Aurinkoinen tasainen tontti, jolla puita ja pensaita, sekä nurmikkoa.
Tontin nimi:	Metsärinne

Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kärkölän kunta
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Kärkölän kunta
Rakennukset:	talousrakennus

Palvelut ja liikenneyhteydet

Liikenneyhteydet:	Oma auto. Lappilan seisake josta junaliikenne tunnin välein Lahteen ja Riihimäelle/Helsinkiin.
-------------------	--

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus:	Aurinkoinen tasainen pihapiiri
---------------	--------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.