

2h+k+s, 60,0 m², 37 000 €

Rivitalo, Punkalaidun, Sarkkila, Riissuontie 8

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Hurri Hannu
kiinteistönvälittäjä, LKV, ITS,
yrittäjä, kaupanvahvistaja

Gsm: 0440 774 000

Sp-Koti | Kaksion Oy LKV,
Huittinen

“ Edullinen rivitalokaksio omaan käyttöön tai tuottavaksi sijoituskohteeksi: valoisa ja tilava rivitalon päätyhuoneisto lähellä Punkalaitumen keskustaa. Huoneisto: olohuone, makuuhuone, keittiö, eteiset, pesuhuone, sauna, autokatos ja ulkovarasto. Tiili/puurakenteinen ja harja/tiilikatteinen taloyhtiö on rakennettu vuonna 1988. Yhtiövastike on 284,25 €/kk ja vedestä ja sähköstä asukkaat maksavat kulutuksen mukaan. Talossa on keskuslämmitys. Huoneisto on heti vapaa!

Soita ja sovi oma esittelyaikasi: Hannu Hurri, puh. 0440 774 000

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9859421	Velaton hinta:	37 000 €
Sijainti:	Punkalaidun Sarkkila Riissuontie 8, 31900 Punkalaidun	Myyntihinta:	37 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	616,67 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	284,25 € / kk (Hoitovastike 284,25 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h + k + s	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Asuntokaupan varainsiirtovero on 2 % (ei ensiasunnon ostajilta).
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	60,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	60,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1988		
Käyttöönottovuosi:	1988		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	antenni, Pistokepaikka
Kohteen kuvaus:	Kesäkuu 2020: taloyhtiön yhdessä huoneistossa on käynnissä vesivahinkosaneeraus märkätiloissa.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin ei toimi. Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin, varattu paikka astianpesukoneelle Liesi: sähköliesi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	As. Oy Riissuonrivi
Isännöitsijän yhteystiedot:	Heli Laurila, puh. 050 324 2624, heli.laurila66@gmail.com.
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 6
Tehdyt remontit:	Siirtyminen kaukolämpöön 2018.
Tulevat remontit:	Ulko-ovien uusiminen. Käyttövesiputkien uusiminen 2021.
Tontin koko:	2 351,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Punkalaitumen kunta, puh. 02 760 801.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.