

81 000 €

Vapaa-ajan tontti, Inari, Saariselkä, Suomi (332-3)



#### Kohdetta myy

Jänkälä Ilkka  
Toimitusjohtaja

Gsm: 040-1577066

Saariselkä Oy

“ Hanki unelmatonttisi Lapin kultamailta! Laske rinnettä alas suoraan omalle mökkipihalle tai ihaile Urho Kekkosen kansallispuiston upeaa luontoa paraatipaikalta. Kesällä voit patikoida ja tehdä retken vaikka Jäämerelle. Oma tukikohta Saariselän Rinnealueella on kuin pala paratiisia. Luonto eri kasvillisuusvyöhykkeineen sekä revontulten ja keskiyön auringon kaltaisine elämyksineen on käden ulottuvilla. Samoin kuin Saariselän matkailukeskuksen monipuoliset, ympärivuotiset palvelut.

Tunturimaisemissa aktiviteettimahdollisuudet ovat lähes rajattomat vuodenajasta riippumatta. Siinä missä talvea vietetään lumisissa tunnelmissa hiihdon, laskettelon ja vaikka kelkkailun parissa, lumettomat vuodenaajat tarjoavat puolestaan upeat puitteet esimerkiksi vaatimustasoltaan vaihteleville vaelluksille ja pyöräilylle. Mistä ikinä haaveiletkaan, hanki unelmasi tontti Saariselältä.

Saariselän Rinnealueen 21 korttelissa on yhteensä 69 loma- ja yritystonttia, joista 29 on Inarin kunnan ja Saariselkä Oy:n omistuksessa ja 40 Metsähallituksen Laatumaan omistuksessa.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9864223	Velaton hinta:	81 000 €
Sijainti:	<a href="#">Inari Saariselkä</a> Suomu (332-3), 99830 Saariselkä	Myyntihinta:	81 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Sähköliittymä 4880,02 euroa (sis alvia 24 %). Liittymismaksun lisäksi tulee mittarointimaksu jokaisesta kiinteistöön asennettavasta kWh-mittarista kulloinkin voimassaolevan hinnaston mukaisesti. Vesi- ja viemäriliittymä 11 160 € (sis. alvin 24 %). Laajakaistaliittymä 2 700 euroa (sis. alvin 24 %) Lisätietoa: Inarin kunta/tekninen osasto.
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

## Kohteen lisätiedot

---

Kohteen kuvaus:	Tontin alapuolella ei rakennuksia, näkymä Urho Kekkosen kansallispuistoon ja lisäkipään laskettelurinteille. Tontti sijaitsee laskettelurinteiden ja latujen vieressä. Pulkkamäki korttelin länsipuolella.
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin tyyppi:	Rinnetontti
Tontin pinta-ala:	902,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Suomu-korttelissa 10 tonttia.
Tontin nimi:	Suomu RM-1, 332-3
Rakennusoikeus:	300,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakentamisessa tulee noudattaa kunnan rakennusvalvonnan ohjeita ja määräyksiä. Rakennuslupa-asiat/rakennusvalvonta: Inarin kunta www.inari.fi osoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo Kunnantalo, vaihde 040 188 7111, fax 662 628
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Saariselän monipuoliset ja ympärivuotiset palvelut lähetyvillä. Saariselän keskusta 500 metriä, hiihtoladut 50 m, ravintola 500 m, kauppa 500 m, linja-autopysäkki 300 m. Kaunipään huipulle kävelyreitti.
Liikenneyhteydet:	Oma auto. Linja-autoyhteys: Saariselältä pääsee linja-autolla etelään Rovaniemelle ja pohjoiseen aina Norjaan saakka, linja-autopysäkki 300 m. Lentoyhteys: Ivalon lentokentältä lentoyhteys Helsinkiin, tarkista lentokenttäkuljetus (ajat vaihtelevat sesongeittain). Junayhteys: Helsingistä Rovaniemelle, josta linja-autoyhteys Saariselälle (270 km)
Ajo-ohjeet:	Nelostieltä Saariselän pohjoisliittymästä ajetaan Saariseläntietä noin 500 metriä hiihtohisseille päin, ennen ns. kappelin liikenneympyrää käännä vasemmalla Vaeltajantielle (vanhoissa kartoissa Alarinteentie). Aja Vaeltajantietä noin 500 metriä, alikulkutunnelin jälkeen tontti on tien oikealla puolella, alarinteessä. Suomi-kortteli tien oikealla puolella alarinteessä.

## Muut lisätiedot

---

Pihan kuvaus:	Tontti mäntyvaltainen. Rinnetonttia.
---------------	--------------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.