

4h, k, s, 97,0 m<sup>2</sup>, 42 000 €

Omakotitalo, Pielavesi, Jokijärvi, Suonlaidantie 17



### Kohdetta myy

Nilakan Kiinteistö LKV

Puistotie 11, 72400 PIELAVESI  
Puh: 044 - 2944940



Maaseudun rauhassa toimivalla pohjaratkaisulla oleva 97/110 m<sup>2</sup> rv -85 okt. Talossa 3 mh, oh, keittiö, psh, s, tilava kuisti. Tilavassa keittiössä puuhella. Talossa puulattiat, vesikiertoinen lämmitys, pattereissa glykoli, lämmönlähteenä puu. Tontti talon ympärillä tasamaastoista, mutta horsmittunutta. Varaa aika omalle henkilökohtaiselle esittelylle!

### Asunnon perustiedot

### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9864391
Sijainti:	<a href="#">Pielavesi Jokijärvi</a> Suonlaidantie 17, 72510 Jokijärvi
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelmä:	4h , k , s
Huoneita:	5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	97,0 m <sup>2</sup>
Muiden tilojen pinta-ala:	13,0 m <sup>2</sup>
Kokonaispinta-ala:	110,0 m <sup>2</sup>
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1985
Käyttöönottovuosi:	1985
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Velaton hinta:	42 000 €
Myyntihinta:	42 000 €
Kiinteistövero:	439,16 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Tiemaksu: 35 Lämmitykseen käytettävä puu, sähkö kulutuksen mukaan, jätehuolto, nuohous.

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Hormi olemassa
Tilojen kuvaus:	Kuisti, eteinen, pannuhuone
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	puu, patteriverkostossa glykoli
Vesihuollon kuvaus:	oma vesijohto
Viemäri:	oma
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Rakennusmateriaali: Pystylomalaudoitus, tullensuojalevy, mineraalivilla
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Tilava keittiö, hyvin pöytätilaa ja pistorasioita, tila/valmius astianpesukoneelle, puuhella Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: kaakeli, maalattu Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: suihku Pesuhuoneesta/saunasta oma uloskäynti talon sivustalle
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: tapetti Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: bidee, lattiakaivo, pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	puukiuas Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: maalattu

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	595-408-14-0
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	7 250,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tilan koko noin 7250 m2.
Tontin nimi:	Korpiranta
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava

Rakennukset: Leikkimökki

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Pielaveden keskustassa noin 28 km.

### Muut lisätiedot

---

Ranta: Oma ranta  
Vesistön nimi: Nilakka

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.