

2h+k+s+autokatos, 55,0 m², 55 000 €

Rivitalo, Kauhava, Rengonsalo, Joupinkuja 2 A 1



säästä välityspalkkiossa jopa yli 90%
avaa ovesi palvelulla

Kohdetta myy

Matti Leskinen
Kiinteistönvälittäjä, LKV, ekonomi,
kaupanvahvistaja

Gsm: 040 8494 373

LKV Asuntoekonomitoimisto Oy

“ NÄYTTÖ 24/7 -asuntoesittely™. Astu sisään asuntoon ja liiku asunnossa vapaasti 3D-esittelyn avulla tämän ilmoituksen linkistä!

Valoisa päätyhuoneisto rauhallisella sijainnilla. Takapihan terassi länteen suuntautuen. Huoneistolle kuuluu autokatospaikka ja omulkovarasto pääoven vieressä. Taloyhtiössä pieni yhtiövastike. Huoneisto soveltuu myös sijoituskäyttöön.

Lisätietoa ja sovi oma esittelyaikasi paikanpäälle. Matti Leskinen LKV, ekonomi / 040 8494 373.

Ostotarjouksen voit jättää vaivattomasti verkkopalvelumme kautta: <https://www.asuntoekonomi.fi/ostotarjous.html>

www.asuntoekonomi.fi

www.avaaovesi.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9864988	Velaton hinta:	55 000 €
Sijainti:	Kauhava Rengonsalo Joupinkuja 2 A 1, 62200 Kauhava	Myyntihinta:	55 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 000 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	66,00 € / kk
Huoneistoselitelmä:	2h + k + s + autokatos	Autopaikkamaksu:	10,00 € / vuosi
Huoneita:	Kaksio	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Asuintilojen pinta-ala:	55,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	55,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1999		
Käyttöönottovuosi:	1999		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Tuulikaappi, jossa muovimatto. Eteisessä parkettilattia sekä peiliukuovikaapisto
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Ikäisessään kunnossa. Tapetteja osittain uusittu, muuten alkuperäinen.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Harja /pulpetti Kattomateriaalit: Pelti Kate: Muovipinnoitettu pelti
Keittiön kuvaus:	Runsaasti kaappitilaa. Isot ikkunat takapihan suuntaan Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peili, pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: muovi Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Tapetti uusittu vuosien kuluessa Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Makuuhuoneessa kaapisto Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kauhavan Viita-aho</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Ilmanvaihtojärjestelmä: koneellinen poistoilmanvaihto
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 10
Tehdyt remontit:	Terassien väliaidat uusittu ja maalattu 2019.
Tulevat remontit:	Hallituksen pj:n mukaan ei tiedossa olevia tulevia korjauksia / remontteja.
Energialuokka:	Yhtiöllä ei ole lain vaatimaa energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Kauhavan kaupunki

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autokatos - sekä pihapaikkoja.

Lisätietoja: [JÄTÄ KOHTEESTA OSTOTARJOUS](#)
[ARVIOITUTA TÄSTÄ OMA ASUNTOSI](#)
[TUTUSTU AVAA OVESI -PALVELUUN](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.