

2-3mh+oh+2kph, 67,9 m<sup>2</sup>, 165 000 €

Kerrostalo, Torrevieja, Aguas Nuevas, Espanja, Calle Cesar Mateo Cid



#### Kohdetta myy

Laine Minna  
Yrittäjä, KTM, LKV, KiAT

Gsm: +358 40 560 2315

Lomakoti ulkomailta

“ Uusia bungalow- ja rivitaloasuntoja Torreviejan Aguas Nuevasissa!

Tämä ainutlaatuinen uudiskohde valmistuu syyskuusta 2018 alkaen erinomaiselle sijainnille Torreviejan Aguas Nuevasin asuinalueelle. Myynnissä olevat asunnot nyt alk. 165 000 euroa. Loput asunnoista valmistuvat maaliskuuhun 2019 mennessä.

Saatavilla on bungalow-asuntoja pohjakerroksesta ja kattohuoneistona sekä kaksikerroksisia rivitaloja ns. neliapilatalosta (neljä huoneistoa).

Pohjakerroksen bungalow-asunnoissa oma etu- ja takapiha (vähintään 10m<sup>2</sup> ja 20m<sup>2</sup>, kulmahuoneistossa piha-alue 115m<sup>2</sup>), kattohuoneistoissa 53,5m<sup>2</sup> kattoterassit. Bungalow-asunnoissa kaksi makuuhuonetta ja kylpyhuonetta, mutta pohjakerroksen asuntoihin saa kolmannen makuuhuoneen 3000 euron lisähintaan. Pohjakerroksen bungalowit alk. 157 000 euroa ja kattohuoneistot alk. 170 000 euroa.

Saatavilla myös 16kpl 3 makuuhuoneen ja 3 kylpyhuoneen rivitaloasuntoja kaksikerroksisina neliapilatalosta (ns. quad-talotyypin). Asuntoihin kuuluu 24-42m<sup>2</sup> puutarha sekä 15,20m<sup>2</sup> kattoterassi. Hinnat alk. 220 000 euroa.

Kaikkiin asuntoihin tulee mukaan kodinkonepaketti!

Asunnot sijaitsevat suljetulla alueella jossa on asukkaille parkkitilaa sekä yhteinen uima-allasalue sekä poreallas.

Erinomainen sijainti Aguas Nuevasin alueella josta ajaa parissa minuutissa (3km) La Matan upealle uimarannalle joka on yksi eteläisen Costa Blancan parhaimmista. Noin 200 metrin päässä lähin supermarketti Mercadona, keskustaan menevän bussin pysäkki sekä ravintoloita. Las Habanerasin ostoskeskukseen 2km ja Torreviejan urheilukeskukseen 1km.

Kysy lisää ja varaa näytöt lomillesi!

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

---

Kohdenumero:	9865706	Velaton hinta:	165 000 €
Sijainti:	Torrevieja Aguas Nuevas Calle Cesar Mateo Cid, 03183 Torrevieja Espanja	Myyntihinta:	165 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 430,76 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	2 - 3mh + oh + 2kph		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	67,9 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	30,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	97,9 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1/2		
Rakennusvuosi:	2018 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2018		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: muu
Asuntoon kuuluu:	Pihapaikka
Asunnon kunto:	Hyvä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Keittiön kuvaus:	Työtaso: kivi Varusteet: liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: lattialämmitys

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Breezes</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Uima-allas
Tontin omistus:	Oma

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Mercadona-supermarket 200m, uimaranta 3km, Habaneras ostoskeskus 2km
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkki 200m, Alicanten lentokenttä 42km

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja:	<a href="#">Lisää asuntoja Torre viejasta ja Costa Blancalta - tutustu!</a> <a href="#">Onko asunnon hankinta ajankohtaista? Lähde esittelymatkalle!</a>
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.