

oh, k, 4mh, 2wc, pukuh, ph, s, 149,0 m², 115 000 €
Omakotitalo, Pori, Toejoki, Tipurinkatu 28

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Salomaa Joni
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 844 9785

Huoneistokeskus Pori



Vehreällä tontilla, Toejoen kaupunginosassa sijaitseva ryhdikäs omakotitalo. Tontilla on mm. autotalli ja leikkimökki, sekä terassi.

Varaa aika niin mennään katsomaan.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	9868468	Velaton hinta:	115 000 €
Sijainti:	Pori Toejoki Tipurinkatu 28, 28200 Pori	Myyntihinta:	115 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	344,14 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Lämmityskulut: 2300 l/vuosi/tällä perheellä normaalit omakotitalon maksut
Huoneistoselitelmä:	oh , k , 4mh , 2wc , pukuh , ph , s		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	149,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	25,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	174,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-ala tiedot on saatu rakennuslupapiirrustuksista eikä niitä ole tarkastusmitattu, joten ne saattavat poiketa olennaisesti nykyääräysten mukaan mitattavista pinta-aloista. LUVAT: Asuinrakennuksen (162m ²) uudisrakennuslupa myönnetty 23.9.1965. Autotallin (25m ²) uudislupa myönnetty 30.10.1969, ei tarkastusmerkintöjä. Kirjattu valmistuneeksi 15.5.1971. Piirustusten mukaan rak.pinta-ala 173,6 m ² , I-asunto 94 m ² , II-asunto 26 m ² , talousosa 41,5 m ² . Rakennuspaikan nykytilanne-tulosteen mukaan huoneistoala 119,0 m ² , kerrosala 139,0 m ² .		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1967		
Käyttöönottovuosi:	1967		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Tonttivesijohto uusittu v. 1996. Lämmitysputket ja patterit uusittu pinta-asennuksena v. 2015.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljykeskuslämmitys vesikiertoisena
Vesihuollon kuvaus:	Kunnallistekniikka: on, käyttövesi: on, Porin kaupungin vesi

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Seinäateriaalit: tapetti, maali Lattiamateriaalit: parketti, korkki, muovimatto, laatta Kattomateriaalit: paneli
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	jääkaappi (korkea), pakastin (arkku-pakastin), kaapistot, liesi (sähköliesi), liesituuletin, astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	sauna, kiuas (puu), erillinen wc (2 kpl), peilit, suihku, pesukoneliitäntä, ikkunat, seinät (laatta), lattiat (laatta , muovimatto)
Säilytystilojen kuvaus:	vaatekaapit, valaisimet (kiinteät), sälekaihtimet

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	609-52-29-5
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 002,0 m ²
Kaavoitustiedot:	Kaavatiedot: vahvistettu Kaavoitusviranomainen: Porin kaupunki
Rakennukset:	Autotalli, varasto, leikkimökki

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus:	tasaista, istutuksia
---------------	----------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.