

249 000 €

Muu, Hanko, Hanko, Puistokatu 9

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Ruuskanen Bettina
LKV, KiAT

Puh: 0505908716
Gsm: +358505908716

Aavaranta LKV

“ Hangon kylpyläpuiston tuntumassa myynnissä rakennusoikeus. Myydään osakkeet jotka oikeuttavat noin 370 m² suuruiseen hallinta-alueeseen. Asunto-osakeyhtiön yhtiöjärjestyksessä on merkitty kolme huoneistoa 150m² + 150 m² + 70 m². Varainsiirtovero 2 % velattomasta kauppahinnasta. Hieno tontti, jolla keskeinen sijainti rantojen ja palveluiden tuntumassa, kuitenkin rauhallinen sijainti joka rajoittuu puistoon.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9872987	Velaton hinta:	249 000 €
Sijainti:	Hanko Hanko Puistokatu 9, 10900 Hanko	Myyntihinta:	249 000 €
Tyyppi:	Muu		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	78-2-214-3
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 904,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Huoneistoihin 8-10 liittyvä oikeus rakentaa uudisrakennus. Rakentamattomien huoneistojen nro 8-10 hallintaan oikeuttavien osakkeiden omistajilla on oikeus yhtiön nimissä hakea rakennuslupaa ja omalla kustannuksellaan rakentaa tai rakennuttaa yhtiön kiinteistölle rakennus (Talo 3) johon mainitut huoneistot sijoittuvat. Huoneistojen lukumäärää voidaan vähentää ja kerrosalaa pienentää omistajien tekemien suunnitelmien mukaan. Huoneistot rakennetaan asemakaavassa merkitylle alueelle.
Tontin nimi:	214
Rakennusoikeus:	370,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Talo 3 osakkeet 537-736 n. 150m ² , osakkeet 737-836 n. 70m ² ja osakkeet 837-1036 n. 150m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Hangon kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: S-Market n. 400 m Lidl n. 600 m K-market n. 800 m Hangon terveyskeskus 700 m
-----------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.