

2h, kk, kph, vh ja lasitettu parveke, 44,0 m², 186 500 €
Kerrostalo, Hyvinkää, Keskusta, Ahjonkatu 1



Bo LKV

Kohdetta myy

Valve Susanna
Kiinteistönvälittäjä, LKV, Partner

Gsm: 045 174 8144

Bo LKV Helsinki Oy, Ullanlinna



Ihastuttava kaksio Hyvinkään sydämessä! Kaikki palvelut juna-asemasta lähtien kävelyetäisyydellä.

Astuessasi eteisestä sisään on oikealla laadukkaat peilikaapistot, jotka tuovat valoa ja avaruutta eteiseen. Vasemmalle aukeaa kylpyhuone, jossa tilaa tarvittaessa pesutornille. Eteisen jälkeen avautuu keittiön ja olohuoneen yhdistelmä, joka jatkuu lasitetulle parvekkeelle. Makuuhuoneessa kaapistoa yhdellä seinällä ja lisäksi liukuoven takana vaatehuone. Tähän kotiin on helppo ihastua, tervetuloa tutustumaan.

Myynti ja esittelyt Susanna Valve p.0457148144, susanna.valve@bo.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9879628	Velaton hinta:	186 500 €
Sijainti:	Hyvinkää Keskusta Ahjonkatu 1, 05800 Hyvinkää	(Myyntihinta 85 240,25 € + Velkaosuus 101 259,75 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	85 240,25 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	101 259,75 €
Huoneistoselitelmä:	2h , kk , kph , vh ja lasitettu parveke	Neliöhinta:	4 238,64 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	642,40 € / kk (Hoitovastike 110,00 € / kk + Rahoitusvastike 532,40 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	44,0 m ²	Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	44,0 m ²	Autopaikkamaksu:	15,00 € / kk
Lisätietoja pinta-alasta:	Yhtiöjärjestyksen mukainen. Isännöitsijätodistuksen mukainen.	Lisätietoja maksuista:	yhtiöltä vuokrattavissa myös autokannen alla hallipaikka hintaan 35 €/kk.
Kerrokset:	4/8		
Rakennusvuosi:	2014		
Käyttöönottovuosi:	2014		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Asunnon lisätiedot

Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu, ulostyönnetty Ilmansuunta: lounaaseen
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto
Keittiön kuvaus:	Keittiön varusteina sähköliesi, astianpesukone ja jääkaappipakastin sekä hylly mikroaaltouunille. Lattia parkettia ja seinät maalatut.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuoneen varusteina kääntyvä, kaareva suihkuseinä, wc-istuin, peilikaappi, allaskaapisto, käsienpesuallas, pyykkikaappi sekä pesukoneliitäntä. Lattia laatoitettu ja seinät kaakeloit.
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneen lattia parkettia ja seinät maalatut. Olohuoneesta käynti lasitetulle parvekkeelle.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Makuuhuoneessa kaapistoa sekä vaatehuone. Lattia parkettia ja seinät maalatut.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Hyvinkään Torkkelinkulma</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Kiinteistö-Tahkola Helsinki Oy Ari Konttila Kauppanummentie 2, 01900 Nurmijärvi puh 0207 488 380
Huolto:	Janitor Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Urheiluvälinevarasto, Väestönsuoja, Hissi, Kuivaushuone, Kellarikomero
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Lisäksi lastenvaunuvarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 5 Autohallipaikkoja: 35
Liikehuoneistoja:	3
Energialuokka:	B (2018)
Tontin koko:	508,2 m ²
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.