

4h+k+kellarikerroksessa pesutilat, 90,0 m², 89 000 €

Omakotitalo, Forssa, Rantalanmäki, Pusurinkatu 29



Kohdetta myy

Vuolanne Virpi
Kiinteistönvälittäjä, LKV, KiLAT

Gsm: 045 159 9160

Sp-Koti | LKV Omassa Kotona Oy



Remontoi tästä tilava rintamamiestalo hyvällä sijainnilla kodiksesi. Tiloja on kolmessa kerroksessa: yläkerrassa on kaksi tilavaa makuuhuonetta, joiden molempien yhteydessä vaatehuone, sekä wc, keskikerroksessa keittiö, kaksi huonetta ja wc sekä kellarikerroksessa pesutilat, varastotilaa ja kodinhoitotilaa ja tekninen tila.

Tontti on viihtyisä ja rauhallinen puutarhapiha.

Tontilla on lisäksi myös autotalli/puuliiterirakennus.

Tervetuloa tutustumaan!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9880428	Velaton hinta:	89 000 €
Sijainti:	Forssa Rantalanmäki Pusurinkatu 29, 30100 Forssa	Myyntihinta:	89 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	TV-maksu:	6,90 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 166.60 €
Huoneistositelmä:	4h + k + kellarikerroksessa pesutilat		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	90,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	50,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	140,0 m ²		
Kerrokset:	3		
Rakennusvuosi:	1953		
Käyttöönottovuosi:	1953		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Hormi olemassa
Tilojen kuvaus:	Kuisti. Yläkerrassa varastotilaa.
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Ikkunat on uusittu v. 1995.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Hankitaan kaupantekoa varten.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys, vesikeskuslämmitys.
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Vesi ja viemäri.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: korkki Seinämateriaalit: tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin, mikroaaltouuni Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peili, peilikaappi Kellarissa sijaitsevat pesutilat vaativat remonttia.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Erilliset wc:t sekä keski- että yläkerroksessa.
Saunan kuvaus:	Saunassa on jatkuvalämmitteinen sähkökiuas sekä puukiuas. Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: osalaatoitus, puu Sähkökiuas, puukiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Kodinhoitotilat kellarikerroksessa.
Olohuoneen kuvaus:	Lattia on tauluparkettia. Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Yläkerran makuuhuoneissa on muovimatto. Keskikerroksen huoneessa on tauluparketti. Lattiamateriaalit: muovi, parketti Seinämateriaalit: tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Molempien yläkerran makuuhuoneiden yhteydessä on tilavat vaatehuoneet.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	61-8-218-12
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	962,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Autotalli-/puuliiterirakennus.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Talsoilan ala-aste n. 1 km. Palvelut: Forssan keskustan palvelut n. 1 km.
-----------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.