

2 h+k+kph+s sekä käyttöullakko, 72,0 m², 70 000 €

Omakotitalo, Joensuu, Hammaslahti, Kerolanmutka 23



Kohdetta myy

Ahvalo Mauri
kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 013 125 258
Gsm: 050 569 4542

Kiinteistönvälitys Mauri Ahvalo Oy
LKV

“ HAMMASLAHTI 2 h+k+kph+s ha.n. 72 m² sekä käyttöullakko
1964/1976 rakennettu omakotitalo omalla 2500 m²:n tontilla.
Leivinuuni ja takka. Erillinen talousrakennus jossa autotalli ja
varastotilat. Ei lain ed. E-tod. H. 70.000,-

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9881045
Sijainti:	Joensuu Hammaslahti Kerolanmutka 23, 82200 Hammaslahti
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistositelmä:	2 h + k + kph + s sekä käyttöullakko
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	72,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	72,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-ala ei ole tarkistusmitattu
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1976
Käyttöönottovuosi:	1964
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Velaton hinta:	70 000 €
Myyntihinta:	70 000 €
Kiinteistövero:	95,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus n. 10.000 kwh/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö+puu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti Liesi: leivinuuni, sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	167-409-36-18
Tontin pinta-ala:	2 500,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Joensuun kaupunki
Rakennukset:	Talusrakennus, jossa autotalli ja varastotilat

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Hammaslahti
-----------	-----------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.