

2mh+oh+k+s.os+wc+at, 64,0 m², 54 000 €

Omakotitalo, Kotka, Laajakoski, Atenpolku 5



Kohdetta myy

Puh: (05) 230 3600

Kiinteistövälitys Kotkolme Oy LKV



Pienen perheen rapattu 60-luvun omakotitalo rauhallisella alueella. Remontoimalla saat talosta kivan kodin. Taloon asennettu maakaasulämmitys -03 ja taloon on vesi/viemäriiittyvä maksettu (ei vedetty sisään). Tasainen nurmikkopiha, oma tontti 1367 m². Vapautuu 1 kk kaupasta.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9884196
Sijainti:	Kotka Laajakoski Atenpolku 5, 48750 Kotka
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2mh + oh + k + s.os + wc + at
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	64,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	64,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alaa ei tarkistusmitattu, suuntaa antava.
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1964
Käyttöönottovuosi:	1966
Vapautuminen:	Muu ehto, 1 kk kaupasta

Velaton hinta:	54 000 €
Myyntihinta:	54 000 €
Kiinteistövero:	207,73 € / vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputket uusittu -99, ikkunat uusittu -93, sadevesijärj. -07, maakaasulämmitys -03.
Lisätietoja kunnosta:	Sisäpinnat alkuperäiskuntoiset, siistit.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	maakaasu, hyvä
Vesihuollon kuvaus:	porakaivo, vesiosuuskunta
Viemäri:	imeytyskenttä, saostuskaivo
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Kivi Rakennusmateriaali: Leca-harkko
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: muovi
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: muovi Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiassa kokolattiamatto Lattiamateriaalit: muu Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	285-402-2-408
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 367,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Koivumattila
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Kotkan kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.