

3mh, oh, k, kh, s , 2xwc, 120,0 m², 185 000 €

Omakotitalo, Kuopio, Neulamäki, Silmukuja 17

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Sp-Koti | Kallaveden
Kiinteistöasiantuntijat Oy LKV

Kauppakatu 22, 70100 Kuopio
Puh: 010 504 2740

“ Talo päätyvän tien päässä, metsän laidassa ja rauhallisella paikalla. Neulamäen koulu ja päiväkoti lähellä. Hyvät tilat kahdessa kerroksessa. Yläkerrassa parveke metsään ja alhaalta käynti pihalle ja terassille. Edulliset asumiskulut. Vapautuu nopeastikin.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9884385
Sijainti:	Kuopio Neulamäki Silmukuja 17, 70150 Kuopio
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3mh , oh , k , kh , s , 2xwc
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	120,0 m ²
Muiden tilojen pinta-ala:	23,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	143,0 m ²
Kerrokset:	2
Rakennusvuosi:	1983
Käyttöönottovuosi:	1983
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	185 000 €
Myyntihinta:	185 000 €
Kiinteistövero:	370,00 € / vuosi
Tiemaksu:	30,00 € / vuosi
Muut lämmityskulut:	60,00 € / kk
Vesi- ja jätevesimaksu:	30,00 € / kk
Puhtaanapito:	2,50 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, Varaava
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Kaukolämpö, vesi- ja viemäriliittymä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuus
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti, muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	350,00 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	31.3.2033
Kiinteistötunnus:	297-26-75-7-L1
Tontin tyyppi:	Rinnetontti
Tontin pinta-ala:	706,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Kuopion kaupunki
Lisätietoa tontista:	Tie perille

Tontin nimi: 75
Kaavoitusilanne: Asemakaava
Rakennukset: leikkimökki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Neulamäen koulu Palvelut: K-Market Päiväkodit: useita alueella
Liikenneyhteydet: Paikallisliikenne

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.