

2h,k,kph,parveke, 64,5 m², 49 500 €

Kerrostalo, Raasepori, Tammisaari, Kapteenintie 1

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Saari Pasi
Kiinteistönvälittäjä

Puh: 019 2462744
Gsm: 050 5978 281

Westatus Oy Ab LKV



Siisti läpätalon kerrostalohuoneisto. Kylpyhuone on remontoitu putkiremontin (2016) yhteydessä. Parveke. Heti vapaa.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9885050
Sijainti:	Raasepori Tammisaari Kapteenintie 1, 10660 Tammisaari
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h , k , kph , parveke
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	64,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	64,5 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Yhtiöjärjestyksen mukainen. Isännöitsijätodistuksen mukainen.
Kerrokset:	3/3
Rakennusvuosi:	1983
Käyttöönottovuosi:	1983
Vapautuminen:	Heti vapaa.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	49 500 € (Myyntihinta 40 886 € + Velkaosuus 8 614 €)
Myyntihinta:	40 886 €
Velkaosuus:	8 614 €
Neliöhinta:	767,44 € / m ²
Yhtiövastike:	377,97 € / kk (Hoitovastike 270,90 € / kk + Rahoitusvastike 107,07 € / kk)
Autopaikkamaksu:	10,00 € / kk
Saunamaksu:	20,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari vesivastike 4,69€/m ³

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty Ilmansuunta: etelään
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: aumakatto Kate: MIneriittikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Raaseporin Kapteenintie 1</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	juha.alasalmi@realia.fi
Huolto:	Söderlund 0400 540904
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero, Väestönsuoja, Taloyhtiössä on sauna, Talopesula/itsepalvelupesula, Urheiluvälinevarasto
Tehdyt remontit:	2015 Ilmanvaihtohormien puhdistus ja ilmanvaihdon säätö, D-rapun huippuimurin uusiminen, rakennusten välisen lämpökanaalin uusiminen. Käyttövesiputket 2016
Tulevat remontit:	2016 Käyttövesiputkien uusiminen ja huoneistokohtaiset vesimittarit, kylpyhuoneiden vesieristykset, kaapelitv-verkkoon liittyminen, energiatodistus 2017 Lämmitysjärjestelmän automatiikan uusiminen, rappujen seinien ja kattojen maalaus sekä lattiapinnoitteiden uusiminen, jätteiden syväkeräysastiat 2018 Sadevesi- ja slaojaviemäreiden uusiminen, vesikato uusiminen, sadevesikourujen ja syöksytorvien uusiminen, yhtiön saunaosaston kunnostus, asbestikartoitus 2019 Elementtien saumauksien uusiminen, julkisivujen puuosien huoltomaalaus 2020 Lämmitysverkoston tasapainotuksen suunnittelu, lämmitysverkoston tasapainotus ja säätö maalämpöjärjestelmä
Energialuokka:	G (2013)
Tontin koko:	2 997,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Näkymät:

Pihalle

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.