

3h+k+s, 120,0 m², 228 000 €

Paritalo, Kirkkonummi, Lapinkylä, Evitskogintie 77

 ETUOVI.com



Aktia
Kiinteistönvälitys

Kohdetta myy

Nurmi Gitty
Kiinteistönvälittäjä LKV
Fastighetsmäklare AFM

Gsm: + 358 50 314 1560

Aktia Kiinteistönvälitys Oy,
Kirkkonummi

“ Lapinkylän taajaman lähellä maaseudun rauhassa kodikas paritalohuoneisto. 2 makuuhuonetta, olohuone, keittiö, pesuhuone, sauna ja autotalli. Vehreä suojaisa piha-alue.

Esittelyt ja tiedustelut Gitty Nurmi 050 314 1560 gitty.nurmi@aktialkv.fi

Nära Lappböle centrum en hemtrevlig parhuslägenhet i landsbygdens lugn. 2 sovrum, vardagsrum, kök, tvättrum bastu och garage Ett lummigt skyddat gårdsplan.

Visning och förfrågningar Gitty Nurmi 050 314 1560 gitty.nurmi@aktialkv.fi

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9886189	Velaton hinta:	228 000 €
Sijainti:	Kirkkonummi Lapinkylä Evitskogintie 77, 02520 Lapinkylä	Myyntihinta:	228 000 €
Tyyppi:	Paritalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 900 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	120,00 € / kk (Hoitovastike 120,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Sähkökulut (kaikki) vuonna 2018 noin 1600 euroa.
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	120,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	120,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-ala on noin, ei tarkemmitattu. Yhtiöjärjestyksen mukainen. Isännöitsijätodistuksen mukainen.		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1983		
Käyttöönottovuosi:	1983		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, puuliesi
Asuntoon kuuluu:	Tallipaikka
Kohteen kuvaus:	Lunastusoikeus: Lunastusoikeus osakkailla 30 päivää.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Kattohuopa 1997, putkisaneeraus ja lämminvesivaraaja 2003, pesuhuoneen lattialämmitys 2006, salaojien patolevyt 2008 ja lämpölasit asennettu 2009. Sisäkatot maalattu n. 2 v sitten (valkoiset). Kuntokartoitus tehty 19.4.2018. Asuintilojen lattiarakenne pinnoitteineen uusittu 9/2018 ja samalla asennettu sähköllä toimiva lattialämmitys.
Kuntotarkastus:	Tehty
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: huopa
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, puuhella, sähköliesi, liesikupu, jääkaappi ja pakastinkaappi. Vinyylilaminaattilattia.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattia klinkkeriä lattialämmityksin. Seinät hirsipaneelia. Pesukoneliitäntä.
WC-tilojen kuvaus:	Lattia klinkkeriä ja seinät hirsipaneelia.
Saunan kuvaus:	Lattia klinkkeriä ja seinät paneelia. Lv- varaaja lauteiden alla.
Olohuoneen kuvaus:	Seinät hirsipaneelia, vinyylilaminaattilattia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Seinät hirsipaneelia, lattia vinyylilaminaattia.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Suppilovahvero</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Tytti Geitel 040 832 4036
Huolto:	Osakkaat vastaavat omista alueistaan
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Puuliiteri ja leikkimökki
Tehdyt remontit:	Ulkoseinät maalattu 2018, sammaleet poistettu katolta. Yhtiö liitetty LVOK (Lapinkylän vesiosuuskunta) ja Kobnet valokaapeliin.
Energialuokka:	E (2018)
Asbestikartoitus:	Ei
Tontin koko:	16 050,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Palvelut: Alueella lähikauppa ja ruotsinkielinen päiväkotito. Koulut: Sjököllässä ruotsinkielinen opintokeskus (ala-aste 6 luokka, päiväkotito ja iltapäiväkerho)
-----------	---

Muut lisätiedot

Näkymät: Luontoa ja oma piha-alue.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.