

2h, kt, 35,0 m², 169 000 €

Kerrostalo, Mikkeli, Keskusta, Raatihuoneenkatu 2 as 48

 ETUOVI.com



HUOM!

Kohdetta myy

HUOM! | Etelä-Savon
Huoneistomarkkinat Oy

Porrassalmenkatu 23, 50100
Mikkeli
Puh: 044 976 8277



Mikkelin Siilot ja sen valoisat asunnot seisovat jyrkästi ja näyttävästi Mannerheimintien kadunkulmassa, keskustan parhaassa paikassa. Idässä aurinko nousee välkehtivän Saimaan ylle, lännessä se laskee Mikkelin kaupungin kattojen taakse – ja korkeuksiin kohoaville Siiloille osuvat parhaat palat molemmista.

Haluatko asunnon, joka säilyttää arvonsa? Kodin Mikkelin näkyvimmästä kohteesta, läheltä luontoa, keskustan ytimeistä?

Uusi kerrostalokokonaisuus tulee kunnioittamaan Mikkelin siilöiden historiaa, ja se tulee olemaan tunnettu näky jatkossakin. Upeisiin Saimaan rantamaisemiin kohoava Mikkelin Siilot avaa henkeä salpaavan näkymän yhdelle Suomen kauneimmista järvimaisemista Saimaan energisoiva maisema ja monimuotoiset mahdollisuudet tarjoavat Mikkelin Siilöiden asukkaille kodin, jossa voi nauttia luonnon parhaista paloista päivittäin.

Mikkelin Siilot sijaitsevat heti Mikkelin torin palveluiden laidalla. Hyvin suunnitelluista eri kokoluokan asunnoista löytyy varmasti sopivan kokoinen huoneisto niin pariskunnille, pienempään kotiin muuttaville kuin ensiasunnon ostajillekin. Mikkelin Siilot on myös sijoituskohteena erittäin kiinnostava.

Kaksiot 34,5-50,5 m².

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	9886858	Velaton hinta:	169 000 €
Sijainti:	Mikkeli Keskusta Raatihuoneenkatu 2 As 48, 50100 Mikkeli	Myyntihinta:	169 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	4 828,57 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	706,33 € / kk (Hoitovastike 129,50 € / kk + Rahoitusvastike 576,83 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h , kt	Lisätietoja maksuista:	Vuonna 2022 pääomavastikkeen määrä on 118,30 €/kk (korot). Vuonna 2023 pääomavastike on 576,83 €/kk (lyhennys ja korot).
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	35,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	35,0 m ²		
Kerrokset:	12/14		
Rakennusvuosi:	2021		
Käyttöönottovuosi:	2021		
Vapautuminen:	Muu ehto, valmistuu keväällä 2021		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, erillisuuni Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Mikkelin Siilot</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi, Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.