

Tupa, keittiö, ruokailutila, makuuhuone, pesuh/wc,, 67,0 m<sup>2</sup>, 246 000 €



Mökki tai huvila, Inari, Joutavalahti, Joutavalahdentie 30



#### Kohdetta myy

Rovaniemen Kotipesä Oy

Rovakatu 16, 96100 Rovaniemi



Kalamiehen tilaisuus ! Inarijärven rannalla hyvä kokonaisuus, autotie pihalle. Talviasuttava v. 2002 rakennettu päärakennus, rantasauna, vierasmaja/varastotila, ulkovarasto, puuvaja, puucee. Tästä ei tarvitse lähteä kauemmas kalastamaan, lähivesillä mm. hyvät muikku-, siika- ja taimenalueet.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9890283	Velaton hinta:	246 000 €
Sijainti:	<a href="#">Inari</a> Joutavalahti Joutavalahdentie 30, 99800 Ivalo	Myyntihinta:	246 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	600,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Tiemaksu:	200,00 € / vuosi
Huoneistoselitelmä:	Tupa , keittiö , ruokailutila , makuuhuone , pesuh / wc ,		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	67,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	81,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		
Käyttöönottovuosi:	2002		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö, varaava takka, puuliesi
Viemäri:	maasuodattamo
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi Rakennusmateriaali: Päärakennus 5" lamellihirsi, rantasauna ja varasto kelorunkoisia. Kattomateriaalit: Sisäkatot paneloitu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopalaatta
Keittiön kuvaus:	Keittiössä myös puulämmitteinen liesi Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu Työtaso: laminaatti Varusteet: liesikupu, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: puu Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, wc Wc on sähköwc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	148-401-111-17, 148-401-111-18
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	7 050,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Kauppaan sisältyy kaksi erillistä tilaa.
Tontin nimi:	Lapinranta, Lapinlaavu
Rakennukset:	saunarakennus, puuliiteri, talousrakennus, varasto

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:

Palvelut: Ivalo noin 26 km

### Muut lisätiedot

---

Ranta:

Oma ranta

Rannan tyyppi: Järvi

Rantaa on ruopattu, kivinen aallonmurtaja

Vesistön nimi: Inarijärvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.