

oh+k+3mh+th+khh+s+autotalli+varastot, 140,0 m², 380 000 €



Omakotitalo, Rovaniemi, Saarenkylä/Nivavaara, Lumikkotie 12



JAAKOLA
KIINTEISTÖNVÄLITYS

Kohdetta myy

Marketta Törmänen
Myyntiedustaja

Gsm: 0400 436 444

Kiinteistönvälitys Jaakola LKV [A]



Aivan upea talo kolmessa tasossa. Korkatasoiset materiaalit ja varusteet. Todellinen harvinaisuus! Sovi esittely puh. 0400 436 444 / Marketta Törmänen

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 9896607
Sijainti: [Rovaniemi Saarenkylä](#)
Lumikkotie 12, 96900 Saarenkylä
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: oh + k + 3mh + th + khh + s + autotalli + varastot
Huoneita: 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 140,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 42,0 m²
Kokonaispinta-ala: 182,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Autotalli n. 25 m², varastot n. 17 m²
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 2012
Käyttöönottovuosi: 2012
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 380 000 €
Myyntihinta: 380 000 €
Kiinteistövero: 460,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Sähkön kulutus n. 22000 kwh/vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, kaksi takkaa, varaavia
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Asennettu ilmastointikone (jäähdytys) 2017. Etelän puolen isoihin ikkunoihin asennettu aurinkosuojakalvot
Energialuokka:	B (2007)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen lattialämmitys/sähkö. Putkitukset ulos maalämmölle valmiina
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	vesi- ja viemäri liittymät

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopakate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesuallas, pesukoneliitäntä Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	698-17-4330-1
Tontin pinta-ala:	924,0 m ²
Tontin nimi:	4330

Rakennusoikeus:	231,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Kaavamerkintä AO 1/2 I

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.