

Uusi rakennus 47,5 ja vanha okt 150 m², 100,0 m², 169 000 €



Omakotitalo, Vihti, Tervalampi, Pulterintie 37



TOP REAL

Kohdetta myy

Pirskanen Pasi
Laillistettu kiinteistönvälittäjä

Puh: +358400478138
Gsm: 0400478138

TopReal LKV Oy

“ Luonnonkauniin Tervalammen alueella 7300 m²:n tila, jolla kaksi rakennusta: vuonna 2013 valmistunut talous-/saunarakennus 47,5 m² jossa 2 mh, olohuone, tupakeittiö, pesuhuone, sauna, wc sekä vuonna 1974 valmistunut omakotitalo 100/154m² jossa 3 mh, oh, keittiö, 2 varastoa, wc, pesuhuone, sauna ja autotalli. Tontilla vanhoja kauniita koivuja ja lyhyen kävelymatkan päässä on bussipysäkki (40 min Hgin keskustaan). Mitä olet valmis tarjoamaan tästä pian vapautuvasta Koivukumpu-tilasta? Tied. Marianne Outa LKV 0405263803 tai Pasi Pirskanen LKV 0400478138

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9897479	Velaton hinta:	169 000 €
Sijainti:	Vihti Tervalampi Pulterintie 37, 03220 Tervalampi	Myyntihinta:	169 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	460,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Muut lämmityskulut:	175,00 € / kk
Huoneistoselitelmä:	Uusi rakennus 47 , 5 ja vanha okt 150 m ²	Vesi- ja jätevesimaksu:	30,00 € / kk
Huoneita:	4 huonetta	Puhtaanapito:	15,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	100,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Tiemaksu: 137 Sähkölasku kulutuksen mukaaan v. 2018 ollut 400 euroa.
Muiden tilojen pinta-ala:	50,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	150,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	100/150 m ² vanha rakennus, uusi rakennus 47,5/60 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1974		
Käyttöönottovuosi:	2013		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Vanha rakennus alkuperäiskunnossa.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy, vesikeskuslämmitys
Vesihuollon kuvaus:	oma vesijohto
Viemäri:	oma, pienpuhdistamo, umpisäiliö
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: muu, puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: huopa
Keittiön kuvaus:	Uusi rakennus 2013 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: puu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: muu Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku, wc Uusi rakennus 2013
Saunan kuvaus:	sähkökuuas Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus:	Uusi rakennus 2013 Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Uusi rakennus 2013 Lattiamateriaalit: laminaatti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	927-445-1-202
Tontin tyyppi:	Rinnetontti
Tontin pinta-ala:	7 300,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Koivukumpu
Kaavoitustilanne:	Osayleiskaava
Kaavoitustiedot:	Vihdin kunnan kaavoitus PL 13 03101 Nummela kaavoitus(ät)vihti.fi (044) 467 5583 (toimistosihteerä Anne Riikonen)
Rakennukset:	asuinrakennus, talousrakennus Talousrakennus 47m ² rakennettu v. 2013. 2 mh, oh, tupakeittiö, pesuhuone/sauna, wc.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Päiväkoti: Huhmarnummen koulu 5 km Palvelut: Kauppa:
Veikkolassa n. 7 km, Nummelassa n. 10 km Koulut: Huhmarnummen
ala-aste 5 km

Liikenneyhteydet: Bussipysäkki 100 m.

Muut lisätiedot

Ranta: Oikeus vesialueisiin

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.