

3h+k+s, 83,0 m², 178 000 €

Rivitalo, Keminmaa, Jokisuu, Lauttaustie 1

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Raimo Pohjanen
kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 523 2639

SKV Kiinteistönvälitys, Kemi



Hienolla paikalla Kemijoen välittömässä tuntumassa, saunallinen tilava rivitalo asunto, jossa oma lämmin autotalli. Lattialämmitys, uusittu keittiö kivitasoin. Pyydä esittely!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9909114
Sijainti:	Keminmaa Jokisuu Lauttaustie 1, 94450 Keminmaa
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	83,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	83,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	2/2
Rakennusvuosi:	1990
Käyttöönottovuosi:	1990
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	178 000 € (Myyntihinta 163 040,29 € + Velkaosuus 14 959,71 €)
Myyntihinta:	163 040,29 €
Velkaosuus:	14 959,71 €
Neliöhinta:	2 144,58 € / m ²
Yhtiövastike:	338,76 € / kk (Hoitovastike 190,90 € / kk + Rahoitusvastike 147,86 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, Pistokepaikka, Tallipaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: konesaumakatto
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti Työtaso: kivi Varusteet: astianpesukone, erillisuuni, liesituuletin Liesi: induktio, integroitu Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku, suihkukaappi, wc
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Erkinpyörre</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Isännöitsijätoimisto Rainto Oy Rovaniementie 36 B 6 94400 KEMINMAA 0440696035
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: jokaiselle huoneistolle kuuluu autotallipaikka ja varasto n. 3 m ² , taloyhtiön tekn.tila+lämmin varasto
Tontin koko:	2 102,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	rakennuskaava 016-227 111
Tontin vuokraaja:	Keminmaan kunta
Tontin vuokra-aika päättyy:	30.12.2061

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	autokatospaikka
Näkymät:	Kemijoelle näkymät

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.