

3 h+k+s, 73,0 m², 174 000 €

Rivitalo, Uusikaarlepyy, Uusikaarlepyy, Karhunsammalkuja 2 as 2



Kohdetta myy

Ab Mäklarbyrå J. Riska
Meklaritoimisto Oy

Kanavapuistikko 12, 68600
Pietarsaari
Puh: 06 788 4444

“ Vuonna 2020 valmistuva rivitalohuoneisto hienolla, luonnonkauniilla tontilla uudella asuinalueella Uusikaarlepyyssä! Hyvin suunniteltu huoneisto, jossa avoin ja valoisa suunnittelu, keittiön yhteydessä ruokakomero, olohuoneessa kevyttakka, kalliolämmitys ym. Rakentaja: WL Trecon Ab. Varaa omasi nyt ja vaikuta uuden kotisi sisustukseen!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9915761	Velaton hinta:	174 000 €
Sijainti:	Uusikaarlepyy Uusikaarlepyy Karhunsammalkuja 2 As 2, 66900 Uusikaarlepyy	Myyntihinta:	174 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 383,56 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	220,00 € / kk (Hoitovastike 220,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3 h + k + s	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Vesiennakko 10 €/hlö/kk
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	73,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	73,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	3 h+k+ruokakomero+kph/s, 73,0 m2 Autokatos 18,3 m2 + varasto 7,2 m2		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2020		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Ruokakomero, eteinen, terassi
Asuntoon kuuluu:	Autokatospaikka
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kuituliittymä. Kevyttakka (Varde Aura 11). Huoneistokohtainen ilmastointi.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kalliolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Seinäateriaalit: Maalatut seinät. Märkätiloissa kaakeliseinät, 15-25 €/m2 Lattiamateriaalit: Vinyylilaminaatti, 10-20 €/m2, laatta 15-20 €/m2 Kattomateriaalit: MDF-paneeli
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Kiinteät valaisimet Lattiamateriaalit: laminaatti, vinyyli Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: induktio, keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinäateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peili, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinäateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti, vinyyli Seinäateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti, vinyyli Seinäateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Bostads Ab Stora Björn Nykarleby Asunto Oy</i>
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 3 Parkkipaikkoja: 4
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokraaja:	Uusikaarlepyy

Muut lisätiedot

Näymät:	Koillinen, lounas. Terassi koilliseen.
---------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

