

10 200 €

Omakotitontti, Pori, 81, Noormarkku, Oravatie 1

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Mustalahti Into  
Kiinteistövälittäjä LKV, KED, MI

Gsm: 044 3600 306

Tammer-Asunnot Oy LKV

“ Olisi tarjolla rakennuspaikka OMAKOTITALOLLE. Jos arvostat aluetta jossa ympäristö on jo laadukkaasti rakentunut ja paikka on rauhallinen, palvelut lähellä, eikä isoon kaupunkiinkaan ( PORI ) ole matkaa kuin 14 km, niin tässä se on. NOORMARKKU on hyvän rakennuskannan omaava Noormarkun joen halkoma (ruukki) vauraan oloinen, hoidettu asuinpaikka / keskus. Katso myös muutama kuva edelliseen liittyen. Porikin tosi lähellä ajatellen työssä käyntiä. Oma nykyinen kohteesi markkinoidaan mielellään meidän kautta.

Into Mustalahti / into.mustalahti@tammerasunnot.fi.....p. 044 3600360

#### Kohteen perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9916338	Velaton hinta:	10 200 €
Sijainti:	<a href="#">Pori Noormarkku</a> Oravatie 1, 29600 Noormarkku	Myyntihinta:	10 200 €
Tyyppi:	Omakotitontti	Kiinteistövero:	117,36 € / vuosi
Vapautuminen:	Heti vapaa		

## Kohteen lisätiedot

---

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto  
Viemäri: kunnan

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 609-81-69-1  
Tontin tyyppi: Rinnetontti  
Tontin pinta-ala: 914,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoa tontista: Tie perille  
Lisätietoa tontista: Tontti vaatii raivausta. On puustoa, lähinnä lehtipuuta noin 10 k-m<sup>3</sup> verran. Kahdella puolella katu ja ilta-aurinko sopii tontille. Ympärillä siisti rakennuskanta.  
Tontin nimi: 69 (Lintumäki)  
Rakennusoikeus: 228,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Porin kaupunki p. 026211100 / Sofia Hannukainen  
Tehokkuusluku: 0,25  
Kaavoitustilanne: Asemakaava, Yleiskaava

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Noormarkun palvelut alle 2 km.  
Liikenneyhteydet: Hyvät. Tie 8, Pori rannikkoa pohjoiseen muutaman kilometrin päässä. Tie 23, Pori -Kankaanpää- Parkano- Virrat- Jyväskylä kulkee vierstä. Poriin 14 km, Jämijärvelle 60 km, Turkuun 153 km, Helsinkiin 260 km, Tampereelle 112 km ja Jyväskylään 253 km.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.