

3h+k+s, 85,0 m<sup>2</sup>, 250 750 €

Kerrostalo, Närpiö, Keskusta, Mejerivägen 3 as 8

 ETUOVI.com



 Sp-Koti

#### Kohdetta myy

Wirén Andreas

LKV / AFM

Gsm: 040 502 3551

Sp-Koti | Vaasan Kiinteistömyynti Oy, Närpes

“ I FÖRHANDSMARKNADSFÖRING. Fint nybygge i Närpes centrum. Reservera nu så kan du ännu välja inredning. Byggare: RS Bygg & Schakt Ab. Byggandet börjar, då hälften av bostäderna är reserverade. De första reserveringarna redan gjorda.

ENNAKKOMARKKINOINNISSA. Hieno uudiskohde Närpiön keskustassa. Varaa nyt, niin voit vielä vaikuttaa sisustukseen. Rakentaja: RS Bygg & Schakt Ab. Rakentaminen alkaa, kun puolet asunnoista on varattu. Kohteesta ensimmäiset varaukset on jo tehty.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9917267	Velaton hinta:	250 750 €
Sijainti:	<a href="#">Närpiö Keskusta</a> Mejerivägen 3 As 8, 64200 Närpiö	(Myyntihinta 100 300 € + Velkaosuus 150 450 €)	
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	100 300 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	150 450 €
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s	Neliöhinta:	2 950 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Asuintilojen pinta-ala:	85,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	85,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	2/5		
Rakennusvuosi:	2021 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Käyttöönottovuosi:	2021		
Vapautuminen:	Muu ehto, Kun valmistuu 2021		
Varaustilanne:	Ei varattu		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: länteen
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lämmön talteenotto Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Bostads Ab Närpes Åbro</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Väestönsuoja, Hissi, Urheiluvälinevarasto, Kellarikomero
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 21
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Uusi
Tulevat remontit:	Uusi
Tontin omistus:	Oma

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Koulut: Finby Palvelut: Näsby Päiväkodit: Näsby, Finby
Liikenneyhteydet:	Linja auto

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys: Autokatospaikka ostettavissa erikseen hintaan 10000 e.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.