

4h+k+kph+s+at, 119,0 m², 105 000 €

Omakotitalo, Kauhava, Väapelikyliä, Väapelintie 8



Kohdetta myy

Petri Nisula
Kiinteistönvälittäjä, LKV,
Kaupanvahvistaja

Gsm: 0409633817

Kauhavan Kiinteistöväilytys Ky



Kodikas ja ryhdikäs talo puiston reunassa. Huoneet tilavat ja valoisa. Iso terassi ja pihasauna lisäävät asumis mukavuutta. Paljon tehty remonttia, esimerkiksi ikkunat 2017. Talo on liitetty kaukolämpöön 2009. Soita ja sovi esittely.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 9917575
Sijainti: [Kauhava](#) Väapelikyliä
Väapelintie 8, 62200 Kauhava
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 4h + k + kph + s + at
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 119,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 69,0 m²
Kokonaispinta-ala: 188,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1976
Käyttöönottovuosi: 1976
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Velaton hinta: 105 000 €
Myyntihinta: 105 000 €
Muut lämmityskulut: 100,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Vesikatto-03, Sauna ja kph-05, Kaukolämpö-09, ulkolaudoitus-16 ja Ikkunat 2017
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Vesi

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili Kattomateriaalit: mdf-panelit
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkukaappi
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	233-403-11-343
Tontin pinta-ala:	1 047,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitustilanne:	Asemakaava, Yleiskaava
Rakennukset:	saunarakennus

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.