

35 000 €

Vapaa-ajan tontti, Vaasa, Gerby, Boskär

 ETUOVI.com



Optima
LKV / AFM

Kohdetta myy

Jansson Katja
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 010 320 2023
Gsm: 050 542 2147

Kiinteistövälitys Optima LKV

“ Hieno ja reilunkokoinen kaakkoon suuntutuva saaritontti jonne lyhyt venematka Gerbyn venesatamasta. Koskematon metsäinen maasto. Myyjä vuokraa vesijättömaan tontin edustalla jota on myös mahdollista lunastaa jakokunnalta. Tontin rakennusoikeus on yhteensä 100 m². Poikkeamispäätös myönnetty 2017 mökki- sekä saunarakennukselle. Sähköt saarella ja liittymä saatavilla.

Stor och fin tomt på Boskär, med kort båtväg från Gerby hamn.

Tomten vetter mot sydost och har en fin orörd skog. I dagsläget arrenderar säljaren tillandningarna framför tomten och dessa är även möjliga att lösa in av samfälligheten. Byggrätt finns totalt 100 m². Undantagslov har år 2017 blivit beviljat för en sommarstuga samt en bastubyggnad. Elledning finns på skäret och det är möjligt att ansluta sig till den.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 9918863
Sijainti: [Vaasa Gerby](#)
Boskär, 65280 Vaasa
Lisätietoa sijainnista: Sijaitsee saarella
Tyyppi: Vapaa-ajan tontti
Vapautuminen: Heti vapaa

Velaton hinta: 35 000 €
Myyntihinta: 35 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero.

Kohteen lisätiedot

Kohteen kuvaus: Sähköjohto tontin rajalla.

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 905-402-2-124
Tontin pinta-ala: 11 551,0 m²
Tontin nimi: Bertholm
Rasitteet: Tieoikeus
Rakennusoikeus: 100,0 m²
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Loma-asunnon kerrosala enintään 75 m² ja saunarakennuksen pinta-ala enintään 25 m². Poikkeamispäätös myönnetty 2017 lomarakennukselle sekä saunarakennukselle.
Kaavoitustilanne: Osayleiskaava
Kaavoitustiedot: Vaasan saariston osayleiskaava. Lisätietoja Vaasan kaupunki, puh. 06-325 1111.

Muut lisätiedot

Vesistön nimi: Tuomarinkarinselkä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.