

3h+k+s, 69,5 m², 95 000 €

Luhtitalo, Kemi, Tervaharju, Ruonalankatu 32

 ETUOVI.com



LAPIN
ARVOKIINTEISTÖT

Kohdetta myy

Ryhänen Janne
Asuntokauppias

Gsm: 050 311 7743

Lapin Arvokiinteistöt, Keminmaa



Hyvällä pohjaratkaisulla oleva luhtitalon yläkerran kolmio. Kaukolämmössä oleva taloyhtiö on valmistunut 2009. Autokatospaikka myydään erillisenä osakkeena. Tervetuloa tutustumaan ja ihastumaan!

Myynti ja esittelyt:

Janne Ryhänen 050 311 77 43

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 9921507
Sijainti: [Kemi Tervaharju](#)
Ruonalankatu 32, 94700 Kemi
Tyyppi: [Luhtitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h + k + s
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 69,5 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 3,5 m²
Kokonaispinta-ala: 73,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Isännöitsijätodistuksen mukainen.
Kerrokset: 2/2
Rakennusvuosi: 2009
Käyttöönottovuosi: 2009

Velaton hinta: 95 000 €
Myyntihinta: 95 000 €
Neliöhinta: 1 366,91 € / m²
Yhtiövastike: 232,83 € / kk
(Hoitovastike 232,83 € / kk)
Vesimaksu: 15,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: muu
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkukaappi, wc
Saunan kuvaus:	sähkökuuas Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto 3,5 m ² .

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As. Oy Kemin Ruonalankatu 32</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Isännöintipalvelu JP Louste Oy, Valtakatu 21-23, 94100 Kemi. 050 575 4494.
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 8
Tehdyt remontit:	2017 autokatospaikkojen sähköistys siirretty asukkaiden omiin sähkömittareihin
Energialuokka:	B (2007)
Tontin koko:	1 989,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokraaja:	Kemin kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

