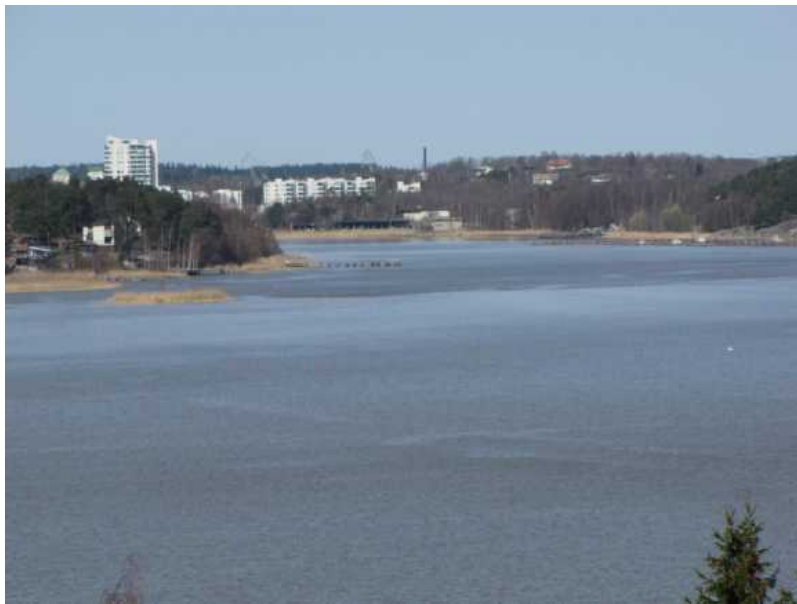


# Tontti 1, 97 000 €

Omakotitontti, Turku, Hirvensalo, Papinsalmenkatu 33



**Yksityinen myyjä**

Kari Saarni

Puh: +358400784404



Merellisiä tontteja Papinsaassa, 600 - 2391 m2

1. 2391 m2, rakennusoikeus 717 k-m2 + kellarit, jaettavissa esim 600 - 1200m2 tonteiksi, alkaen 97 000€

3. 1931 m2 näköalatontti, rakennusoikeus 579 k-m2 + kellarit

4. 1183 m2, rakennusoikeus 450 k-m2 (+450m2 kellari, josta 300m2 asuintiloja)

5. 1296 m2, rakennusoikeus 400 k-m2 (+400m2 kellari, josta 266m2 asuintiloja)

6. Osakkuus rantasaunaan ja venepaikkaan ostettavissa. Myös osakeomisteinen oma ranta mahdollinen.

Asemakaavan mukaan saa rakentaa ok- taloja, terassitaloja ja rivitaloja.

Huom! "vanha" asemakaava sallii kokonaisneliöiden olevan huomattavasti rakennusoikeuden määrää suurempi.

Esim. kellarikerrokseen saa rakentaa runsaasti rakennusoikeuteen kuulumattomia tiloja. Myös maanpäällinen kellari mahdollinen.

Saarni Yhtiöt Oy

Kari Saarni

0400 784404

## Kohteen perustiedot

## Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 992680

Myyntihinta: 97 000 €

Sijainti: [Turku Hirvensalo](#)  
Papinsalmenkatu 33, 20900 Turku

Tyyppi: Omakotitontti

Kohteen selite: Tontti 1

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	600,0 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeus:	200,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Runsaasti lisätiloja kellarikerroksiin

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.