

11 500 €

Vapaa-ajan tontti, Muonio, Aarea RA 9-3

 ETUOVI.com



 METSÄHALLITUS
FORSTSTYRELSEN
MEAHČIRÁÐDEHUS

Kohdetta myy

Pekkinen Paula
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 6309119

Metsähallitus



Omaksi tilakseen muodostettu erätontti sijaitsee Muonionjoen varressa. Muonionjoen kalaisat vedet odottavat kivenheiton päässä omalta tontilta.

Tontti RA 9-3 on puustoltaan harvennettua sekametsää, maapohja kuivaa varvikkoa. Tälle tontille on helppo rakentaa. Ranta melko kaukana. Rannan ja tontin välinen alue valtion metsää, joten tontilta vapaa pääsy rantaan.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9927788	Velaton hinta:	11 500 €
Sijainti:	Muonio Aarea Ra 9-3, 95940 Tapojärvi	Myyntihinta:	11 500 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	498-401-159-27
Tontin tyyppi:	Erätontti
Tontin pinta-ala:	3 040,0 m ²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset:	Tontti on mahdollista myös vuokrata. Vuokra-aika on 40 vuotta kerrallaan. Elinkustannusindeksiin sidottu perusvuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Vuokrauksessa tarkistamme luottotiedot. Lisätietoja myyjältä.
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Rantaoikeus tarkoittaa sitä, että mökkiläisellä on oikeus pitää venettä rannassa sekä kulkea rantaan.
Tontin nimi:	Kortteli 9/2
Rakennusoikeus:	100,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	RA-alueella rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon. Asuinrakennuksen lisäksi rakennuspaikalle saa rakentaa erillisen saunarakennuksen ja erillisen katoksen tai varastorakennuksen.
Kaavoitustilanne:	Ranta-asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Kolarin kunnan palvelut noin 30 km
Ajo-ohjeet:	Aja Kolarista Muoniontietä (valtatie E8) noin 18 km. Alueelle johtava Aareakankaantie, kääntyy vasemmalle Mannajärven kohdalta. Aja Aareakankaantietä noin 9,5 km t-risteykseen, josta käänny oikealla Aareavaaran tielle. Aja tätä Aareanvaaran kaavatietä noin 1,7 km jonka jälkeen käänny vasemmalle Aarea Saarenpolulle.

Muut lisätiedot

Ranta:	Rantaoikeus Rannan tyyppi: Joki Vesistön nimi: Muonionjoki
Lisätietoja:	Indeksikartta Kaavaselite- ja määräykset Kaavakartta Kiinteistörekisterikartta 498-401-159-27 RA 9-3

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.