

3mh+oh+k+th+khh+ph+s+wc, 145,0 m<sup>2</sup>, 169 000 €

Omakotitalo, Sievi, Keskusta, Rantatie 12



#### Kohdetta myy

Jokilaaksojen Kodinvälitys LKV

Kalliontie 25, 85500 Nivala

Puh: 044 3442 450

“ Sievissä, kauniilla paikalla Villenjärven rannalla tilava hyvin pidetty omakotitalo edullisesti. Talossa on kolme terassi etupihalla ja järven puolella isot terassit sekä talon päädyssä. Pihapiirissä uusi ulkosauna. Talossa on sähkölämmitys ja tulisijana leivinuuni ja varaava takka. Koko talossa on lattialämmitys. Taloon tulee myös valokuituverkko.

Kuntotarkastus tehty v. 2016. Tällaisia kohteita näin kauniilla paikalla harvoin tarjolla! Huom! Uusi hinta.

Esittelyt sopimuksen mukaan: Jokilaaksojen Kodinvälitys LKV

Annikki Karsikas-Liimatainen, 044-3442 450

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9943772	Velaton hinta:	169 000 €
Sijainti:	<a href="#">Sievi Keskusta</a> Rantatie 12, 85410 Sievi	Myyntihinta:	169 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistosiselelmä:	3mh + oh + k + th + khh + ph + s + wc		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	145,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	145,0 m <sup>2</sup>		
Rakennusvuosi:	1997		
Käyttöönottovuosi:	1997		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, Ivaraava leivinuuni ja takka
Tilojen kuvaus:	Terasseja kolme.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Vesi- ja viemäriliittymä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Kattomateriaalit: Katot paneelia ja makuuhuoneissa cyroc-levyt.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Elega-keitto. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesikupu, mikroaaltouuni Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi
Saunan kuvaus:	Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Kodinhoitohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Kaapistot Elegalta. Seinämateriaali: tapetti Lattiamateriaali: laatta Varusteet: keskuspölynimuri, kuivauskaappi, lattialämmitys
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Kaapistot Elegalta. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin tyyppi:	Rinnetontti
Tontin pinta-ala:	2 200,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tontti on ns. puolirinne tontti.

Kaavoitusilanne: Asemakaava  
Rakennukset: saunarakennus

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Sievin keskustaan noin 2 km.

### Muut lisätiedot

---

Rannan tyyppi: Järvi  
Vesistön nimi: Villenjärvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.