

2h + kk + s + parvi, 58,0 m², 168 000 €

Lomahuoneisto, Kuusamo, Rukatunturi, Salmilammintie 10

 ETUOVI.com



LKV Ruka

Kohdetta myy

LKV Ruka

Kauppakeskus Kumpare
Rukatunturintie 9, 93825
Rukatunturi

Puh: 0400-561 530

“ Salmilammen lähistöllä keskellä kaunista luontoa mutta lähellä palveluja uutta vastaava korkeatasoinen loma-asunto. Hyvin suunniteltu ja toimiva pohjaratkaisu. Alakerta. 48 m² + parvikerros, jossa ns. korkeata tilaa 10 m² ja parven kokonaisala n. 25 m². Alhaalla tupakeittiö, 1 makuuhuone, wc, pesuhuone ja sauna sekä lasitettu terassi. Ylhäällä 1 makuuhuone, 1 makuualkovi + erillinen wc. Taloyhtiössä hyvät yhteiset lämpimät tilat suksihuoltoon ja harrasteita varten. Latuverkosto ja SkiBussireitistö vieressä. Lähimmälle hissille n. 1,5 km.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9949439	Velaton hinta:	168 000 €
Sijainti:	Kuusamo Rukatunturi Salmilammintie 10, 93830 Rukatunturi	(Myyntihinta 158 266 € + Velkaosuus 9 734 €)	
Tyyppi:	Lomahuoneisto (Huoneisto)	Myyntihinta:	158 266 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	9 734 €
Huoneistoselitelmä:	2h + kk + s + parvi	Yhtiövastike:	284,20 € / kk (Hoitovastike 145,00 € / kk + Rahoitusvastike 139,20 € / kk)
Huoneita:	3 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Asuintilojen pinta-ala:	58,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	13,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	71,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2009		
Käyttöönottovuosi:	2009		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Tulisija:	Takka
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: luoteeseen
Loma-asuntoon kuuluu:	Pistokepaikka
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
--------------------------------	---------------------------------------

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Kiinteistö Oy Rukan Salmenhovi</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Urheiluvälinevarasto, Väestönsuoja
Tontin koko:	15 287,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.