

65 500 €

Omakotitontti, Raisio, Ihala, Ihalantie 53 b

 ETUOVI.com



**RE/MAX**

#### Kohdetta myy

Himanen Hannele  
YKV, LKV, kaupanvahvistaja,  
artesaani

Puh: 010 320 5655  
Gsm: 040 743 3019

RE/MAX OmaanKotiin |  
Kiinteistönvälitys OmaanKotiin Oy  
LKV

“ Kaavatontti Raisiossa suosituilla Ihalan alueella. Tontti rajoittuu itäiseltä sivulta puistoalueeseen. Tänne voit rakentaa suojaisalle paikalle unelmiesi talon, rakennusoikeutta on n. 195 m<sup>2</sup> ja aloittamaan pääsee vaikka heti. Kunnallistekniikka naapuritontin rajalla. Tontilla pieni varastomökki.

Lähin kauppa 350m, Raision keskustaan alle 3km, kouluun 1km, bussipysäkit alle 200m.  
Tervetuloa tutustumaan tontille!

Lisätiedot ja esittelypyynnöt Hannele Himanen p. 040 743 3019 tai [hannele.himanen@remax.fi](mailto:hannele.himanen@remax.fi)

#### Kohteen perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

|               |  |                |          |
|---------------|--|----------------|----------|
| Kohdenumero:  | 9951938  | Velaton hinta: | 65 500 € |
| Sijainti:     | <a href="#">Raisio Ihala</a><br>Ihalantie 53 B, 21200 Raisio | Myyntihinta:   | 65 500 € |
| Tyyppi:       | Omakotitontti  |                |          |
| Vapautuminen: | Heti vapaa.  |                |          |

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

|                                 |                                   |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| Tontin omistus:                 | Oma                               |
| Kiinteistötunnus:               | 680-7-751-17                      |
| Tontin tyyppi:                  | Tasamaatontti                     |
| Tontin pinta-ala:               | 979,0 m <sup>2</sup>              |
| Lisätietoja rakennusoikeudesta: | Raision kaupunki p. (02) 434 3111 |
| Tehokkuusluku:                  | 0,20                              |
| Kaavoitustilanne:               | Asemakaava                        |
| Kaavoitustiedot:                | Raision kaupunki p. (02) 434 3111 |

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.