

21 000 €

Vapaa-ajan tontti, Hyrynsalmi, Ukkohalla, Ukkohalla (69/2), Vihtakuja, Kortteli69/Tontti2



Kohdetta myy

Metsähallitus

Ratatie 11, 01300 Vantaa



Hanki itsellesi ja perheellesi Laatumaa-tontti luontoharrastusten tukikohdaksi Ukkohallan ydinalueelta.

Metsähallituksen Ukkohallan Laatumaa-tonteilla on paras mahdollinen sijainti laskettelurinteiden ja palveluiden välittömässä läheisyydessä. Rinnetonteilta avautuu hieno maisema Syväjärven suuntaan.

Ukkohalla on idyllinen ja aktiivinen Kainuussa sijaitseva matkailukeskus. Alueella on laskettelurinteet, hiihtoladut ja vaelluspolut ja wakeboard-vesihiihtokaapelirata, Hallan Saaga saunamaailma (kylpylä) wellnes-palveluineen sekä keilahalli.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9968063	Velaton hinta:	21 000 €
Sijainti:	Hyrynsalmi Ukkohalla Ukkohalla (69/2), Vihtakuja, Kortteli69/tontti2, 89400 Hyrynsalmi	Myyntihinta:	21 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto
Lisätietoja: Vesi-Mega Oy (www.hyrnsalmi.fi)

Viemäri: kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma

Kiinteistötunnus: 105-402-56-14

Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti

Tontin pinta-ala: 532,0 m²

Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra, 6 % myyntihinnasta (sidottu indeksiin). Vuokraopimuksessa on vapaa siirto-oikeus. Tontin ostajalla/vuokraajalla on rakentamisvelvoite. Rakentajan tulee esittää pohjatutkimus rakennusluvan hakemisen yhteydessä. Vesi- ja viemäriliittymät Vesi-Mega Oy:ltä. Sähköliittymä Loiste Sähköverkko Oy, puh. 0800 9 2200 tai liittymamyynti@loiste.fi..

Lisätietoa tontista: Tie perille

Tontin nimi: 69

Rakennusoikeus: 150,0 m²

Kaavoitusilanne: Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Lisätietoa palveluista: - Ukkohallan matkailukeskus - laskettelurinteet - hiihtoladut ja vaelluspolut - Suomen ainut wakeboard -vesihiihtokaapelirata - Hallan Saaga saunamaailma (kylpylä) Wellnes -palveluineen - Syväjärven yli rakennettu Suomen pisin (310 m) ponttoonikävelysilta! - keilahalli - Hyrnsalmen kuntakeskus 25 km.

Ajo-ohjeet: Hyrnsalmelta Puolangan suuntaan noin 25 km

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Rakennustapaohje](#)
[Lohkomiskartta](#)
[Hiihtokeskus Ukkohalla](#)
[Hyrnsalmen kunta](#)
[Ukkohallan esite](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.