

3h,k, saunatilat, wc, 81,0 m², 49 000 €

Omakotitalo, Imatra, Imatra, Kirvesmiehenkatu 14

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Niskanen Riitta
kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 631 5869

SKV Kiinteistönvälitys, Imatra



Siisti, peruskuntoinen 1-tason koti rauhallisella Virasojan asuinalueella. Paljon tehtyjä remonteja; katto (2006), ikkunat (2011), käyttövesiputket ja osittain viemäri (2008). Öljylämmitys, kattila uusittu 2000. Autotalli.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9971105	Velaton hinta:	49 000 €
Sijainti:	Imatra Imatra Kirvesmiehenkatu 14, 55700 Imatra	Myyntihinta:	49 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	181,04 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Muut lämmityskulut:	150,00 € / kk
Huoneistoselitelmä:	3h , k , saunatilat , wc	Lisätietoja maksuista:	varainsiirtovero 4% (ei alle 40v ensiasunnon ostajalle), sähkö ja vesi kulutuksen mukaan, vakuutukset, jätemaksut
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	81,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	42,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	123,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Käyttöönottovuosi:	1962		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	autotalli (kylmä)
Asuntoon kuuluu:	antenni
Muuta kauppaan kuuluva:	sälekaihtimet Kauppaan ei kuulu: irtaimisto
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	katto 2006, ikkunat 2011, öljylämmityskattila 2000, käyttövesiputket ja viemäri 2008 (viemäri uusittu pannuhuoneeseen asti), öljysäiliö tarkastettu 2018
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy, säiliö tarkastettu 2018
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto Lisätietoja: käyttövesiputket uusittu 2008, kuparia
Viemäri:	viemäri uusittu pannuhuoneeseen saakka
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili rapattu tiilitalo
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peili, pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: lauta
Säilytystilojen kuvaus:	kylmäkellaritila

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	153-71-118-3
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 360,0 m ²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset:	asuinkäyttö

Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: 118
Rasitteet: ei mainintaa
Rakennusoikeus: 250,0 m²
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Kerrosala saa olla enintään 250m².
Kaavoitustilanne: Asemakaava
Kaavoitustiedot: kaava vahvistettu, AO-2, korttelialue enintään kaksiasuntoisia omakotirakennuksia varten

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Vuoksenniskalla
Palvelut: Vuoksenniskalla ja Mansikkalassa
Päiväkodit: Vuoksenniskalla

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus: tasainen nurmetettu tontti

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.