

4h, k, 75,0 m², 55 000 €

Kerrostalo, Rauma, Paroalho, Monnankatu 13

 ETUOVI.com



 Kotijoukkue

Kohdetta myy

Felin Arto
kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT

Gsm: 050 512 3881

Rauman Kotijoukkue



Hyvällä paikalla toimivan mallinen perheasunto. Asunnon kylpyhuone ja keittiö hyvässä kunnossa. Parveke länteen. Taloyhtiössä tehty mm. käyttövesiputket. Ostaja ottaa vastatakseen osakkeisiin kohdistuvat vastikevelat!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 9971277
Sijainti: [Rauma Paroalho](#)
Monnankatu 13, 26660 Rauma
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4h , k
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 75,0 m²
Kokonaispinta-ala: 75,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: yhtiöjärjestyksen mukainen
Kerrokset: 2/2
Rakennusvuosi: 1968
Käyttöönottovuosi: 1968
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Velaton hinta: 55 000 €
Myyntihinta: 55 000 €
Neliöhinta: 733,33 € / m²
Yhtiövastike: 341,50 € / kk
(Hoitovastike 341,50 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: oma mittari
Yhtiövastike sisältää rahoitusvastikkeen.

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|--|
| Sauna: | Taloyhtiössä on sauna |
| Parveke: | Asunnossa on parveke |
| Parvekkeen kuvaus: | Parveketyyppi: sisäänvedetty Ilmansuunta: länteen |
| Asuntoon kuuluu: | kaapeli-tv taloyhtiössä |
| Kohteen kuvaus: | Lunastusoikeus: Lunastusoikeus osakkailla |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Öljylämmitys |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaalit: puu, tiili |
| Katto: | Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate |
| Keittiön kuvaus: | Lattiamateriaalit: muovi Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc |
| Olohuoneen kuvaus: | Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|---|
| Taloyhtiön nimi: | <i>Asunto Oy Monnankatu 13</i> |
| Isännöitsijän yhteystiedot: | Mika Pajamäki |
| Taloyhtiöön kuuluu: | Urheiluvälinevarasto, Taloyhtiössä on sauna |
| Taloyhtiön autopaikat: | Autopistokepaikkoja: 2 Autotalleja: 3 Parkkipaikkoja: 6 |
| Tehdyt remontit: | Käyttövesiputket uusittu 2014, lämpökattila ja öljypoltin 2013, ulko-ovi uusittu 2011, ikkunat uusittu 2007 |
| Tontin koko: | 1 445,0 m ² |
| Tontin omistus: | Vuokra |
| Tontin vuokraaja: | Rauman kaupunki |

Palvelut ja liikenneyhteydet

| | |
|-------------------|---|
| Palvelut: | Koulut: Nanun koulu n. 1 km. Palvelut: Kauppa vieressä, keskustaan n. 1,5 km. |
| Liikenneyhteydet: | Paikallisliikenne |

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Mahdollisuus saada autotalli tai pistokepaikka käyttöön. Asiasta tiedusteltava taloyhtiöltä.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.