

645 000 €

Mökki tai huvila, Pori, Yyteri/Herrainpäivät, Kesätie 2

 ETUOVI.com



HUOM!

Kohdetta myy

Blom Juha
Kiinteistönvälittäjä, LKV, osakas

Gsm: 0400 611 688

Huom! Kiinteistönvälitys Oy, Pori

“ Suomen upeimpien Yyterin hiekkarantojen ja Golfkentän välittömässä läheisyydessä n. 7,2 ha:n vuokratontilla Lomakylä 16 mökkiä, joista 4 uudempaa hirsistä mökkiä, 2000-luvulla rakennettu uusi rantaosa osasto, sekä 50-luvun iso päärakennus ravintola-keittiöineen ja majoitustiloineen.

Mökeillä yhteinen -95 rakennettu hirsinen huoltorakennus, jossa suihkut, wc, keittiö, pyykkihuolto ym. tilaa. Asuntovaunu alue noin 10-vaunulle.

Laajennus suunnitelma ja rakennusluvat valmiina 22:lle huvilalle, jolloin vanhat mökit purettaisiin pois, vain uudempi rantaosa ja päärakennus jäisivät.

Soveltuu myös sellaisenaan lomakyläksi yhdistyksille/yrittäjälle ym. vaatimattomampaan käyttöön.

Tarkemmat tiedot , Juha Blom 0400 611 688 juha.blom@huom.fi

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9979409	Velaton hinta:	645 000 €
Sijainti:	Pori Yyteri Kesätie 2, 28840 Pori	Myyntihinta:	645 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Osa alueesta Natura-alueetta
Loma-asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	oma
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Vanhemmat mökit puurakennuksia, uudemmat mökit hirsirakennuksia.
--------------------------------	--

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	11 138,73 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	31.12.2039
Kiinteistötunnus:	609-64-12-1-L1
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	72 920,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Porin kaupunki
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta
	Rannan tyyppi: Meri

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.