

20 000 €

Vapaa-ajan tontti, Kolari, Hannukainen, Ylläs Hannukainen, Puomipolku RA
37-3



Kohdetta myy

Pekkinen Paula
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 6309119

Metsähallitus

“ Ylläksen palveluiden läheisyydessä, Äkäsjokeen rajoittuva Hannukaisen ranta-asemakaava on erinomainen vaihtoehto rauhallista ympäristöä arvostavalle, mukavuuksin varustetussa omassa loma-asunnossa. Hannukaisen tontit sijaitsevat kauniilla hiekkakankaalla, jossa kymmeniä vuosia vanhat männyt tarjoavat suojaa ja kaunista katsottavaa alueen asukkaille. Äkäsjoki, meritaimenen merkittävin lisääntymisjoki, virtaa kaava-alueen läpi. Ympärillä sijaitsevat laajat valtionmaat tarjoavat mahdollisuuksia kokea eräretkeilyn moninaisuuden. Hankkimalla tarvittavat luvat voit kalastuksen lisäksi metsästä valtionmailla. Oman loma-asunnon pihalta pääset suoraan marjastamaan, sienestämään tai muuten vain nauttimaan olosta luonnon keskellä. Latu- ja kelkkareitit ovat lähellä, suureen suosioon nousseeseen maastopyöräilyyn on erinomaiset mahdollisuudet. Tutustu ja ihastu Hannukaiseen!

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9980283	Velaton hinta:	20 000 €
Sijainti:	Kolari Hannukainen Ylläs Hannukainen, Puomipolku Ra 37-3, 95900 Kolari	Myyntihinta:	20 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto
Viemäri: kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 273-402-106-19
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti
Tontin pinta-ala: 1 770,0 m²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.
Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: RA 37-3
Rakennusoikeus: 80,0 m²
Lisätietoja rakennusoikeudesta: RA on loma-asuntojen kortteliale. Alueelle saa rakentaa yhden loma-asuinrakennuksen ja sen lisäksi talousrakennuksen jonka pohjan ala saa olla enintään 15m².
Kaavoitustilanne: Ranta-asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Palvelut Äkäslompolossa sekä Ylläsjärvellä, kauppoja ravintoloita sekä hiihtokeskuspalvelut hoidettuine rinteineen ja latuineen
Ajo-ohjeet: Kolarista valtatie 21 (E8) Muonion suuntaan 8,4 km, josta oikealle Ylläksentielle. Ylläksentietä 15.6 km, josta oikealle Luosuntielle. Luosuntietä 0,6 km, josta vasemmalle Kruununtielle.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Kaavaselite](#)
[Kaavakartat](#)
[Toimituskartat](#)
[Esite](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.