

1h+k, 34,0 m², 25 000 €

Kerrostalo, Oulainen, Keskusta, Kangaskatu 6 as. 12

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Saartoala Juha
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040-5630337

Kiinteistökeidas / Oulainen



Edullinen yksiö hissitalossa Kangaskadulla. Kolmas kerros. Taloyhtiössä paljon tehty remontteja mm. käyttövesiputket uusittu, viemäriputkistot uusittu, ikkunat- ja parvekeovet uusittu ja julkisivuremontti tehty! Taloyhtiön saunatilat hienossa kunnossa! Heti vapaa! Tässä myös hyvä sijoituskohde! Pyydä henkilökohtainen esittely!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9980614
Sijainti:	Oulainen Keskusta Kangaskatu 6 As. 12, 86300 Oulainen
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	1h + k
Huoneita:	Yksiö
Asuintilojen pinta-ala:	34,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	34,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	3/6
Rakennusvuosi:	1971
Käyttöönottovuosi:	1971
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	25 000 €
Myyntihinta:	25 000 €
Neliöhinta:	735,29 € / m ²
Yhtiövastike:	115,29 € / kk
Autopaikkamaksu:	10,00 € / kk
Saunamaksu:	5,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Sähkö 11 snt/kwh laskutetaan taloyhtiön kautta.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	Pihapaikka
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: muovi Lattiamateriaali: muovi Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kangas-Salpa</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	R. Alaraatikka p. 08-473900
Taloyhtiöön kuuluu:	Kuivaushuone, Taloyhtiössä on sauna, Talopesula/itsepalvelupesula, Mankeli, Urheiluvälinevarasto, Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 15
Tehdyt remontit:	Käyttövesi- ja viemärit v. 2000. Ikkunat ja parvekeovet v. 2004. Kellarin ja 1. krs patteriverkostot v. 2006. Julkisivujen lämpörappaus ja parvekeremontti v. 2011. Peltikaton huoltomaalaus v. 2011. Tonttivesijohto uusittu v. 2012. Sauna- ja pesuhuoneremontti 2018.
Tulevat remontit:	Lämpimän käyttöveden kiertoputken uusiminen. Kellariin kulkevan porrashissin rakentaminen.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta ei e-tod.
Tontin koko:	1 530,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Yhtiössä saatavissa sähköpistokepaikkoja.
-----------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.