

4 h + k + ph + s + th, 110,0 m<sup>2</sup>, 64 000 €

Omakotitalo, Pielavesi, Pielavesi, Karjalantie 5



### Kohdetta myy

Nilakan Kiinteistö LKV

Puistotie 11, 72400 PIELAVESI

Puh: 044 - 2944940

“ Reilunkokoinen, tiiverhoiltu omakotitalo hyvällä sijainnilla aivan pienen kävelymatkan päässä ydinkeskustaa. Taloa remontoitu reippaasti, uusittu mm. käyttö ja lämmitysputket, vesikatto, ikkunat ym. Lämmitysmuotona edullinen ja vaivaton kaukolämpö. Kaunis puutarha tontti. Tässä hyvä koti isommallekin perheelle kauas tulevaisuuteen. Varaa itsellesi henkilökohtainen esittelyaika.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9981621	Velaton hinta:	64 000 €
Sijainti:	<a href="#">Pielavesi</a> Pielavesi Karjalantie 5, 72400 Pielavesi	Myyntihinta:	64 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	286,41 € / vuosi
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistositelmä:	4 h + k + ph + s + th		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	110,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	57,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	167,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1977		
Käyttöönottovuosi:	1977		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	Takkahuoneesta käynti viihtyisälle takapihalle. Takkahuoneessa tiilestä rakennettu leivinuuni. Työ/varastohuoneeseen oma sisäänkäynti takapihan puolelta.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Lämmönvaihdin uusittu 2011, käyttövesi- ja lämmitysputket 2011, vesikate 2010, ikkunat 2011, autotallin ovi 2012, pääovi 2013, parvekeovi 2011, lämmönvaihtimen termostaatti 2018.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Valoisa, tilava keittiö. Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: kylmiö
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peili, suihku Reilunkokoinen pesuhuone.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: muovi Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	Siisti sauna. sähkökiuas Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus:	Valoisa, tilava olohuone. Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Tilavat makuuhuoneet, reilusti kaapistotilaa. Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Työ/varastohuone omalla sisäänkäynnillä. Pihapiirissä peltinen puutarhavaja.

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
-----------------	-----

Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	886,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Kaunis puutarharhainen tontti.
Kaavoitusilanne:	Asemakaava, Yleiskaava
Rakennukset:	vaja Pihapiirissä peltinen puutarha vaja.

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Kaikki palvelut kävelymatkan päässä keskustassa.

### Muut lisätiedot

---

Pihan kuvaus: Kaunis puutarha tontti.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.